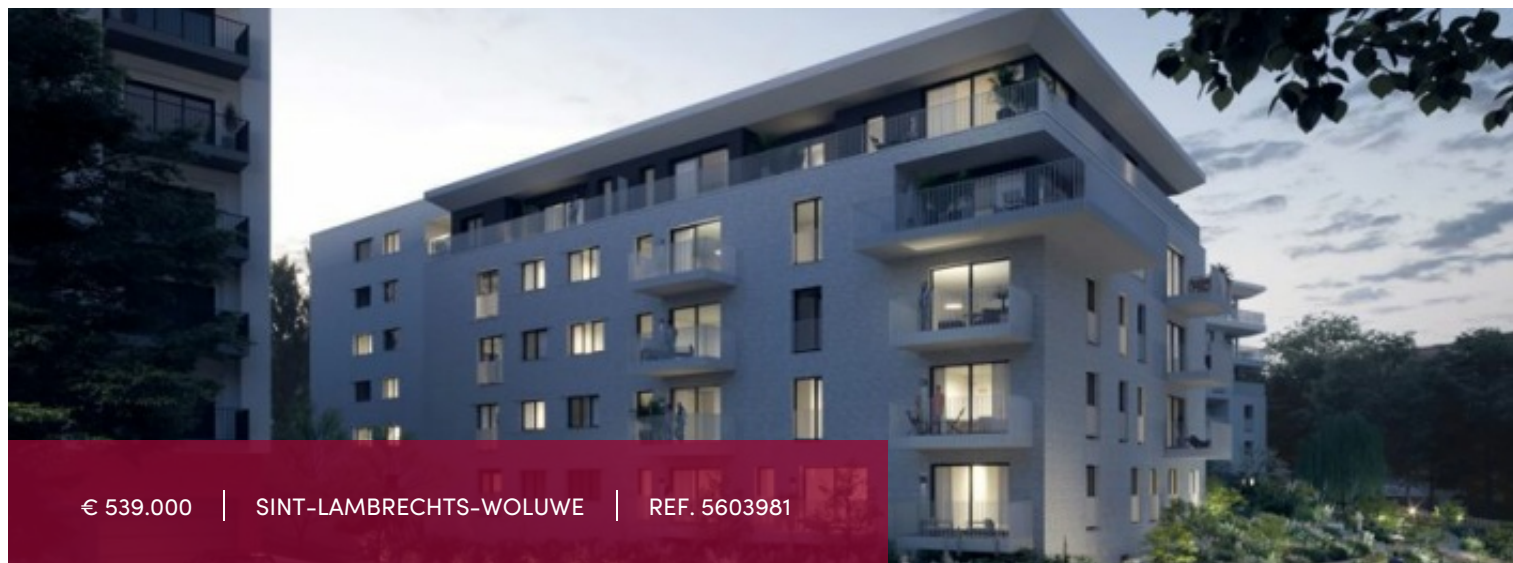




€ 539.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603981



TERRAS OPP

5 m²


BEWOONBARE OPP

125 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

4

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe project W biedt u op de begane grond een appartement met 3 slaapkamers (PREMIUM afwerking), waarvan de leefruimte wordt uitgebreid door een super ingerichte open keuken en een mooi terras goed georiënteerd op het zuiden, met uitzicht op de buitenkant van het project, 2 douche kamers, 1 machine ruimte en 2 aparte WC vervolledigen deze eigendom. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte parking in supplement. Fietsruimte in de kelder.

Verkoop onder registratierechten op de grond en onder BTW-regime op de constructie.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project : 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 539.000	Bewoonbare oppervlakte	125 m ²
Oppervlakte terras	5 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	2
Parkings (binnen)	1	Verdiepingen	5
Beschikbaar	bij oplevering	Bouwjaar	2023
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	70 kW/m ²
EPC code	B	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

