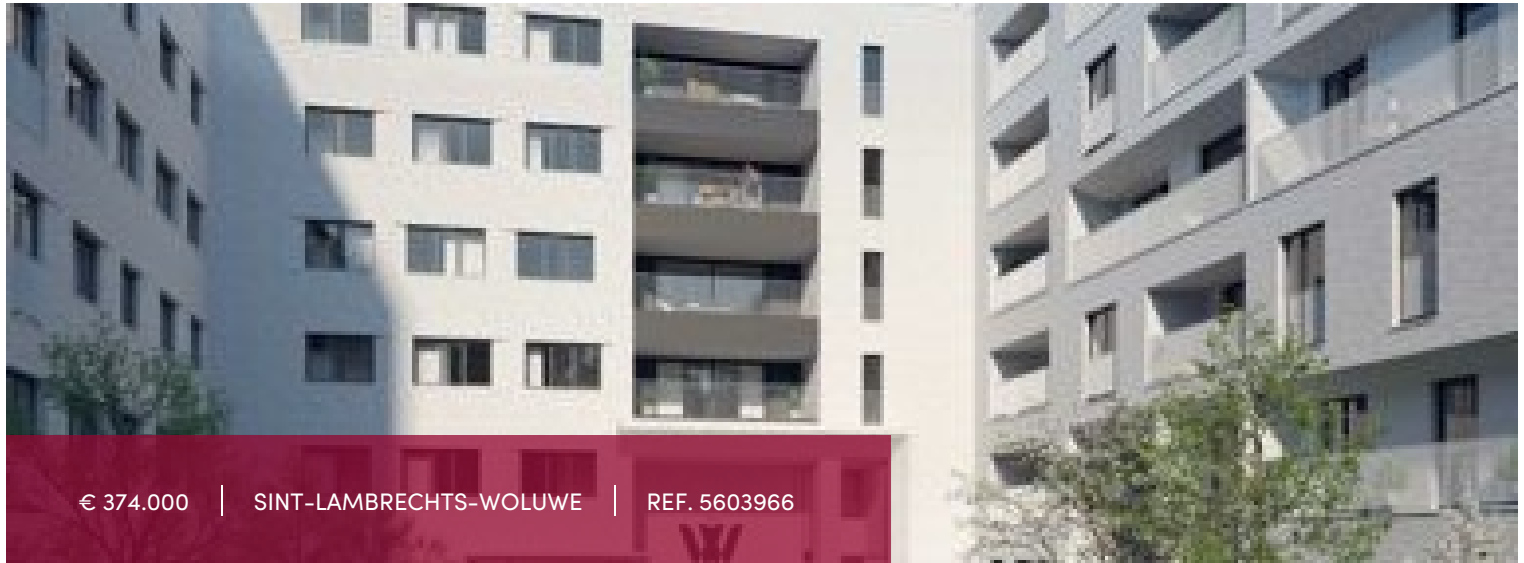




€ 374.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603966



TERRAS OPP

12 m²


BEWOONBARE OPP

66 m²


SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de 5de verdiep., een 1 slaapkamer appartement (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en ook een mooie terras, met uitzicht op het groen, 1 douchekamer bij de slaapkamer, 1 machine ruimte en aparte toilet completeren deze woning.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats (35 000 €). Fietsruimte in de kelder.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 374.000	Bewoonbare oppervlakte	66 m ²
Oppervlakte terras	12 m ²	Slaapkamers	1
Douchekamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	5	Verdiepingen	6
Beschikbaar	bij oplevering	Bouwjaar	2023
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	95 kW/m ²	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

