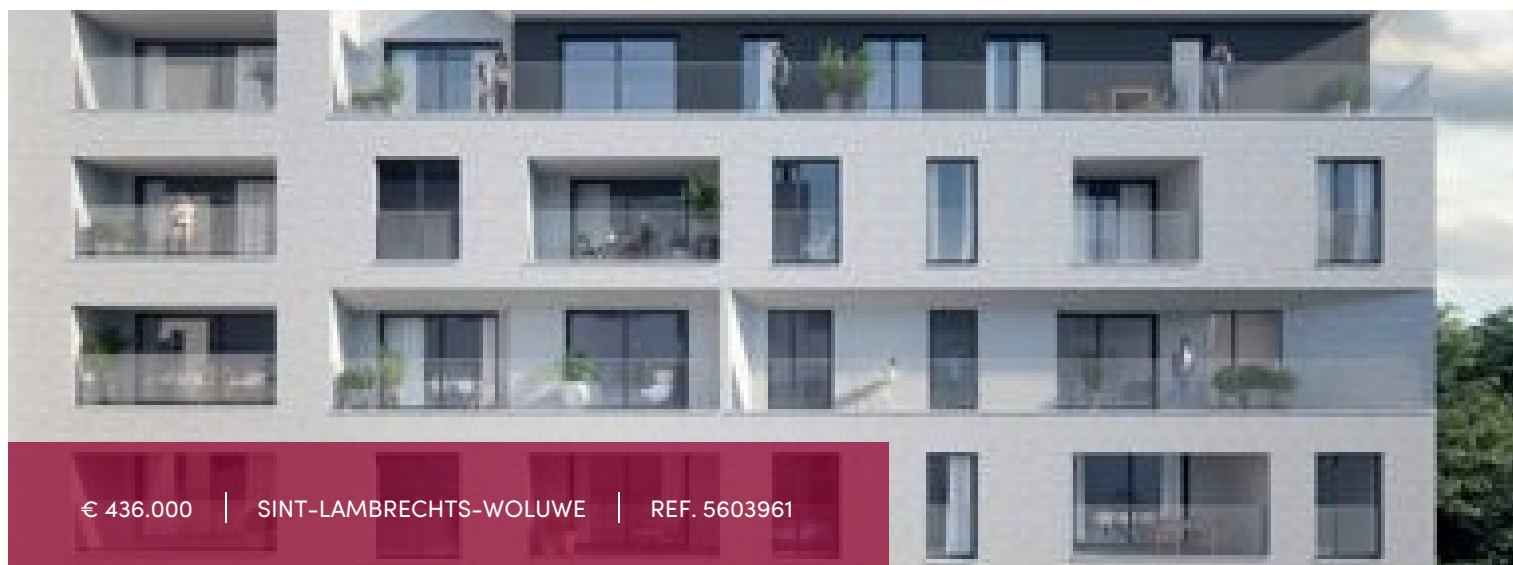




€ 436.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603961



TERRAS OPP

24.3 m²


BEWOONBARE OPP

78 m²


SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt op 4de verdiep. (afwerkingniveau Design), een 1slpk penthouse waarvan de leefruimte is uitgebreid met een open super ingerichte keuken met uitzicht op de buitenkant en ook de ingang van het project , 1 douche kamer, een technische ruimte en 1 apart toilet completeren deze eigenschap.

Fietsruimte in de kelder. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats (35000 €)

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 436.000	Bewoonbare oppervlakte	78 m ²
Oppervlakte terras	24.3 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdieping	4
Verdiepingen	4	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2025	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	rustig
Buurt	rustig	Lift	✓
EPC	95 kW/m ²	EPC categorie	B
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW
✓

