



€ 545.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603903



TERRAS OPP

5 m²

BEWOONBARE OPP

113 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

3

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de 4rde te verdiep., 1 oorspronkelijk 2 slpk appartement (Premium afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een terras met uitzicht op het binnen kant van het project; de hoofdslaapkamer heeft zijn eigen doucheruimte, een badkamer, een machine ruimte en 2 aparte toiletten completeren deze woning. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats .Fietsruimte in de kelder.
Neem contact met ons voor meer informatie over dit project: 023751010 + new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 545.000	Bewoonbare oppervlakte	113 m ²
Oppervlakte terras	5 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	4
Verdiepingen	5	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2025	Staat	nieuw
Gevels	2	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	95 kW/m ²
		EPC categorie	B
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

