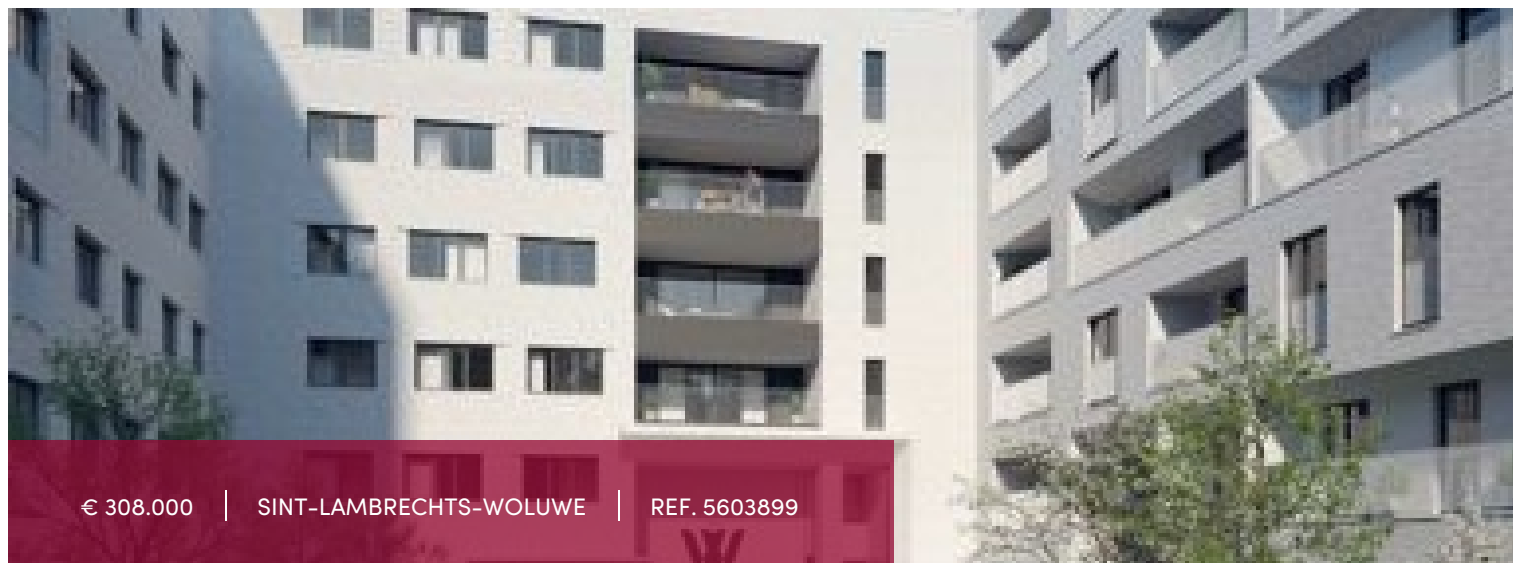




€ 308.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603899



BEWOONBARE OPP

57 m²

BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Het gloednieuwe W project biedt u op de begane grond, een studio (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een kleine tuin, met uitzicht op de buiten kant van het project, een ruime slaapruijnte, 1 douchekamer, een aparte WC, en een machine ruimte completeren deze woning.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats . Fietsruimte in de kelder.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 308.000	Bewoonbare oppervlakte	57 m ²
Badkamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	5	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2025	Staat	nieuw
Oppervlakte tuin	17.8 m ²	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	95 kW/m ²
		EPC categorie	B
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

