



€ 320.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603888



BEWOONBARE OPP

70 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt op de begane grond (afwerkingniveau Design), een 1slpk appartement waarvan de leefruimte is uitgebreid met een open super ingerichte keuken met uitzicht op de binnentuin en de ingang van het building, een technische ruimte 1douchekamer en 1 apart toilet completeren deze eigenschap.

Fietsruimte in de kelder. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 320.000	Bewoonbare oppervlakte	70 m ²
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	1
Verdiepingen	4	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2025	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	95 kW/m ²
EPC code	B	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
 Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
 Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
 Niet meegedeeld

Voorkooprecht
 Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW
 ✓

