



€ 298.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603880



TERRAS OPP

8 m²

BEWOONBARE OPP

49 m²

BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt op de begane grond (afwerkingniveau Design), een studio waarvan de leefruimte is uitgebreid met een open keuken super uitgerust en een mooi terras op het westzuiden, met uitzicht buiten het project, een slaapgedeelte, 1 badkamer, een technische ruimte en 1 apart toilet completeren deze eigenschap.

Fietsruimte in de kelder. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats .

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 298.000	Bewoonbare oppervlakte	49 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Badkamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdiepingen	4
Beschikbaar	bij oplevering	Bouwjaar	2025
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	70 kW/m ²
		EPC categorie	B
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
 Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
 Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
 Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
 Niet meegedeeld

Voorkooprecht
 Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW
 ✓

