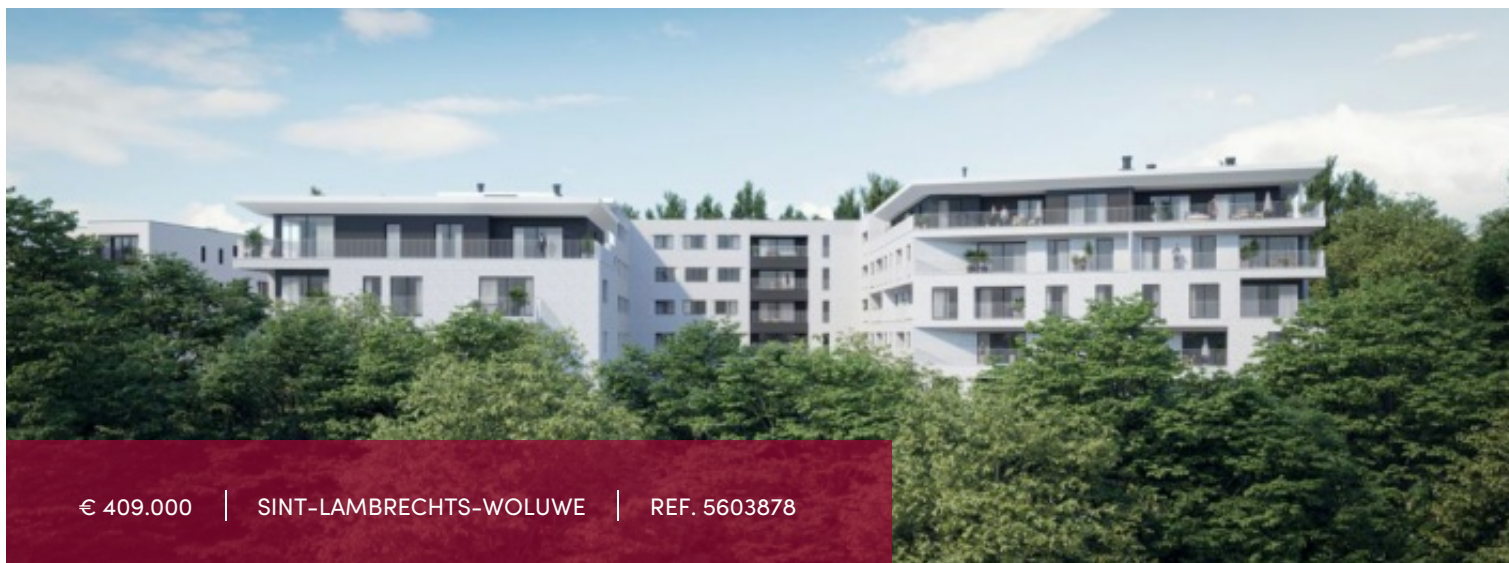




€ 409.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 5603878



TERRAS OPP

13.9 m²

BEWOONBARE OPP

74 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

2

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de 1ste verdiep., 1 oorspronkelijk 1 slpk appartement (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een terrasse en een aangename tuin , met uitzicht op het binnen kant van het project, 1 douchekamer, machine ruimte en aparte toilet completeren deze woning.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats .Fietsruimte in de kelder.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 409.000	Bewoonbare oppervlakte	74 m ²
Oppervlakte terras	13.9 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdiepingen	5
Beschikbaar	bij oplevering	Bouwjaar	2025
Staat	nieuw	Oppervlakte tuin	84.3 m ²
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	95 kW/m ²
EPC code	B	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

