



TERRAS OPP

25 m²



BEWOONBARE OPP

145 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Op een steenworp afstand van Rond Point Montgomery, aan de prestigieuze Tervurenlaan, tussen het Jubelpark en het Woluwpark, ligt dit luxe appartement te huur binnen handbereik van talloze voorzieningen, waaronder de winkels van de Tongerenstraat, het openbaar vervoer (metro, trams, bus), scholen (Sacré Coeur de Lindthout, Collège St Michel, ICHEC, Montessori) en de Europese wijk. Grote marmeren inkomhal, grote lichte woonkamer op het zuiden met prachtig uitzicht op de Montgomery rotonde, salon, eetkamer, volledig ingerichte keuken met ontbijthoek, 3 slaapkamers waarvan één toegang geeft tot een terras van meer dan 25m², marmeren nachthal met apart toilet, badkamer met bad en douche, wastafel en 2e toilet. Kelder en garage (grote afsluitbare garage aan de straatkant). PEB D

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 2.050	Bewoonbare oppervlakte	145 m ²
Oppervlakte terras	25 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	4	Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	goede staat
EPC	207 kW/m ²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	200 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

