



€ 7.500 | UKKEL | REF. 5531431



TERRAS OPP

60 m²



BEWOONBARE OPP

326 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

4



GARAGES

2

Appartement in Ukkel

 **1180**
Ukkel

In de beveiligde 1,5 ha "Parc Hamoir" landgoed, SUBLIME en zeer lichte begane grond duplex met tuin en terrassen van +- 326 m² woonoppervlak gedeeltelijk gemeubileerd, hyper luxe en verfijnd: op de begane grond: grote woonkamer met een bar en toegang tot de tuin (met jacuzzi), wijnkelder, garderobe, gastentoilet, fitnessruimte, sauna / hammam, douche. Eerste verdieping: prachtige eetkamer met super ingerichte open keuken, groot terras (zuid-westen), bureau, 3 slaapkamers met aangrenzende badkamer, kleedkamer en WC. Bijkeuken. Stookruimte. Een parkeerplaats buiten. Mogelijkheid tot het huren van een garagebox voor 2 auto's: + 250 € en een binnenparkeerplaats voor + 150 EUR. Kelder. Afwerking van zeer hoge kwaliteit. Zeer goed beveiligd domein: gepantserde deur, centrale toegangscontrole, video-intercom, elektrische poort, bewakingscamera's in de woning - alarm, individuele gasverwarming.
Conciërge. PEB: C

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 7.500	Bewoonbare oppervlakte	326 m ²
Oppervlakte terras	60 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Douchekamers	1
Garages	2	Verdiepingen	5
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	120 m ²	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	16 m ²
		Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Buurt	rustig
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	122 kW/m ²	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €
----------------	-------

