



€ 2.250 | SINT-GILLIS | REF. 5504714



BEWOONBARE OPP

100 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Gillis

 **1060 Sint-Gillis**

In een voormalig herenhuis gebouwd in 1927 door de architect Albert De Rudder, volledig gerenoveerd in 2021, op een steenworp afstand van het Place Stéphanie en dicht bij de Châtelain, openbaar vervoer, gemeubileerd appartement met een oppervlakte van ± 100 m² en een balkon. Dit appartement gelegen op de tweede verdieping bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een mooie leefruimte van 50m² waaronder een salon, eetkamer met volledig uitgeruste keuken. Aan de nachtzijde heeft de hoofdslaapkamer een kleedkamer en een eigen badkamer met toilet. Overige: hoge plafonds, eerste bewoning na volledige renovatie, parketvloeren, wasruimte, alarm, mogelijkheid tot het huren van een garage in het gebouw: 150 euro.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 2.250
Slaapkamers	1
Verdieping	2
Bemeubeld	✓
Staat	hernieuwd
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	centraal
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Sint-Gillis
Bewoonbare oppervlakte	100 m ²
Badkamers	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	1927
Gevels	3
Toiletten	2
Verwarming	gas
Buurt	centraal
Lift	✓
EPC	195 kW/m ²
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	125 €
----------------	-------

