



€ 374.000 | ZAVENTEM | REF. 4307589



TERRAS OPP

10 m²


BEWOONBARE OPP

92 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Vlak naast de Golf club - Laatste 1 eenheid voor dit deel van het STEREA project, beschikbaar in 2023 !

 **Du Roy de Blicquy laan 3, 1933**
Zaventem

De laatste fase van het project "STEREA" biedt u een duplex appartement van 92m², bestaande uit een inkomhal met gastentoilet, een woonkamer, een eetkamer en een volledig uitgeruste keuken (+wasruimte).

Op de 1e verdieping bevinden zich de 2 slaapkamers, waarvan één met een terras van 10m², een douche kamer en een afzonderlijk WC.

Dit appartementencomplex heeft een grote gemeenschappelijke binnentuin die u rust brengt in de groene omgeving van "The National" Golf Club.

Een fietsenstalling is voorzien in de kelderverdieping alsook een kelder. 2 parkeerplaatsen zijn verplicht en in supplement.

Verkoop onder registratierechten op de grond en BTW op constructie. (Beschikbaar in de zomer van 2023).

Contacteer ons onmiddellijk voor meer informatie over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Zaventem
Prijs	€ 374.000	Bewoonbare oppervlakte	92 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	2
Douchekamers	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	bij oplevering	Bouwjaar	2021
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	warmtepomp
Buurt	residentiële wijk	Buurt	residentiële wijk
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	40 kW/m ²	EPC categorie	A
EPC code	A		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW
✓

