



€ 240.500 | ELSENE | REF. 4304280



BEWOONBARE OPP

82 m²

Kantoorruimte in Elsene

 **rue Souveraine 7-17, 1050 Elsene**

Kantoorruimte "casco" van 82 m² in dit exclusieve project dicht bij de Fernand Cocqplaats, de Louizalaan en het Stefanieplein. Op gelijke afstand tussen de bioscopen van Toison d'Or en de bars van Flagey. Interieure parkeerplaatsen in extra. Split tussen BTW (constructie) en registratierechten (grond). Direct beschikbaar.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	kantoor	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 240.500	Bewoonbare oppervlakte	82 m ²
Parkings (binnen)	1	Verdiepingen	5
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2019
Staat	nieuw	Bureau oppervlakte	82 m ²
Toiletten	1	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	stadskern
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC code	B		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIËEL

Onder BTW	✓
-----------	---

