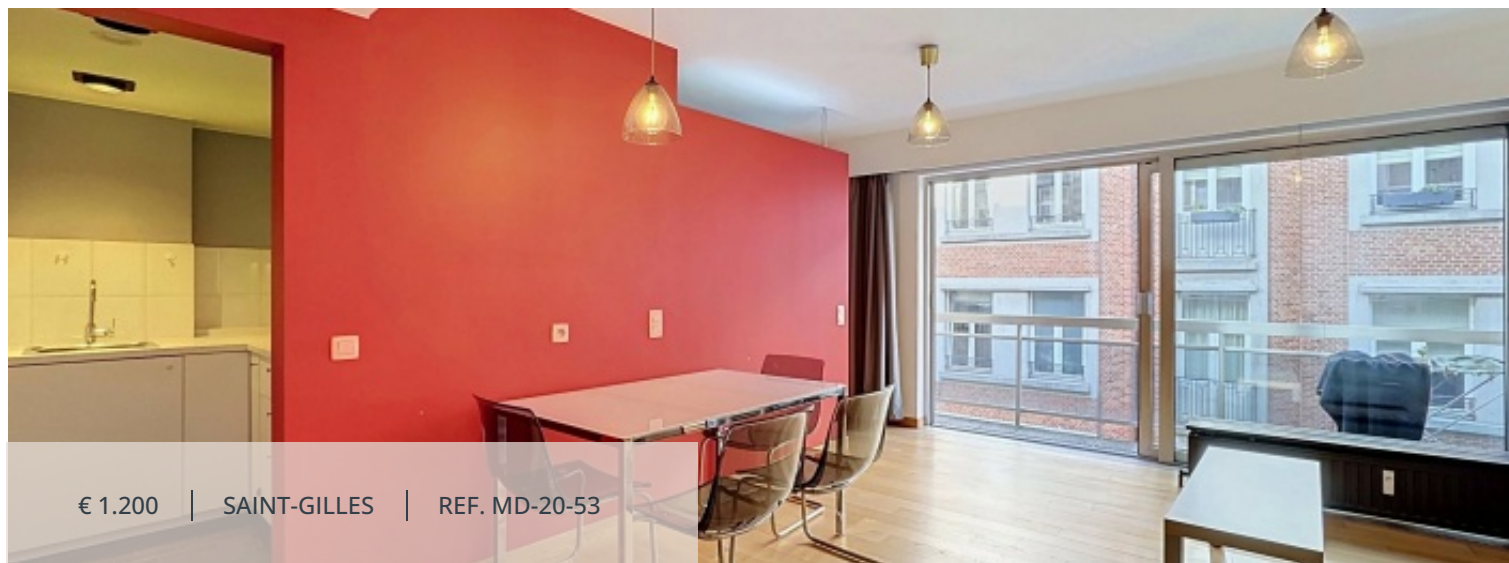




€ 1.200 | SAINT-GILLES | REF. MD-20-53



SURFACE TERRASSE

6 m²



SURFACE HABITABLE

53 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Saint-Gilles

BOSQUET 20 RUE, 1060 Saint-Gilles

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce beau studio meublé de +/-53m² avec une terrasse, situé au 3ème étage dans le quartier de la place Stéphanie, proche de toutes commodités. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec un coin nuit d'une superficie de +/-35m², une cuisine équipée, une salle de douche, une toilette séparée et une terrasse de +/-6m². Provisions de charges : 120€/mois (eau, chauffage, ascenseur, entretien et consommation des parties communes). Emplacement de parking : 150€/mois. Libre le 01/11/2026. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Saint-Gilles
Le prix	€ 1.200	Surface habitable	53 m ²
Surface terrasse	6 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Étage	3 / 6	Meublé	
Disponible	À convenir	Disponible	01-11-2026
Année de construction	1974	État	Excellent état
Chambre	8 m ²	Buanderie	1 m ²
Salle de douche	4 m ²	Toilettes	1.5 m ²
Terrasse	6 m ²	Séjour	22.5 m ²
Cuisine équipée	4 m ²	Hall d'entrée	3.5 m ²
Double vitrage		Fenêtre aluminium	
Fenêtres coulissantes		Meublé	
Ascenseur		Local à vélo	
Vidéophone		Cuisinière	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Métro	
Supermarché		Tramway	
Université		PEB	289 kW/m ²
PEB catégorie	F		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.200

Charges
120 €

