



€ 1.150 | AUDERGHEM | REF. GL-211-37



SURFACE HABITABLE

38 m²



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Auderghem

DU TRIOMPHE 211 BOULEVARD, 1160 Auderghem

Bien présenté par Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be. Victoire Junot vous présente à Auderghem, à proximité immédiate de l'hôpital Delta, ce studio meublé, situé au 6^e étage d'un immeuble récent. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un agréable séjour avec cuisine super équipée et coin nuit et d'une salle de douche. Le studio bénéficie de belles prestations : chauffage au sol, armoires encastrées, porte blindée et cave. Vous profiterez également d'une terrasse orientée sud-ouest. L'immeuble dispose d'un local vélos. Emplacement de parking obligatoire (+100€/mois). Disponibilité : 01/12/2026. Charges : 80 €/mois, comprenant les frais des parties communes, le chauffage et l'eau chaude. Plus d'informations sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Auderghem
Le prix	€ 1.150	Surface habitable	38 m ²
Salle de bains	1	Étage	6
Disponible	Loué	Disponible	01-12-2026
État	Excellent état	Séjour	30 m ²
Adoucisseur d'eau		Double vitrage	
Fenêtres coulissantes		Internet	
Ascenseur		Fibre optique	
Télédistribution		Interphone	
Vidéophone		Cafetière	
Congélateur		Cuisinière	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Sèche-cheveux		Sèche-linge	
Vaisselle		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Commerces	
École primaire		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Piscine publique		Salle de sport	
Supermarché		Tramway	
Université			

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 1.150

Dépôt
2500 €

Charges
80 €

