SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
67 m²	2	1

Bel appt meublé 1ch + bureau + terrasse

1050 Ixelles

Idéalement situé à proximité immédiate de la gare du Luxembourg et du Parlement européen, Victoire-Junot vous présente en exclusivité ce bel appartement lumineux situé au 4e étage d'un immeuble récent offrant une jolie vue dégagée. Le bien se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités, d'un beau séjour donnant accès à une terrasse, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec buanderie attenante, d'une grande chambre, d'une salle de bains, ainsi que d'un spacieux dressing ou bureau pouvant servir de chambre d'appoint. PEB : E.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 349.000	Surface habitable	67 m²
Chauffage	Electrique	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	4 / 5
Année de construction	2005	État	Excellent état
Chambre	9.5 m²	Chambre	9 m²
Salle de bains	4 m²	Séjour	23 m²
Cuisine équipée	6 m²	Accès PMR	
Ascenseur		Vidéophone	
Bus		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Gare	
Hôpital/clinique		Métro	
Parc		Supermarché	
PEB	233 kW/m²	PEB catégorie	E
EPC code	20170331_0000500952-01-6		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 349.000

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10











