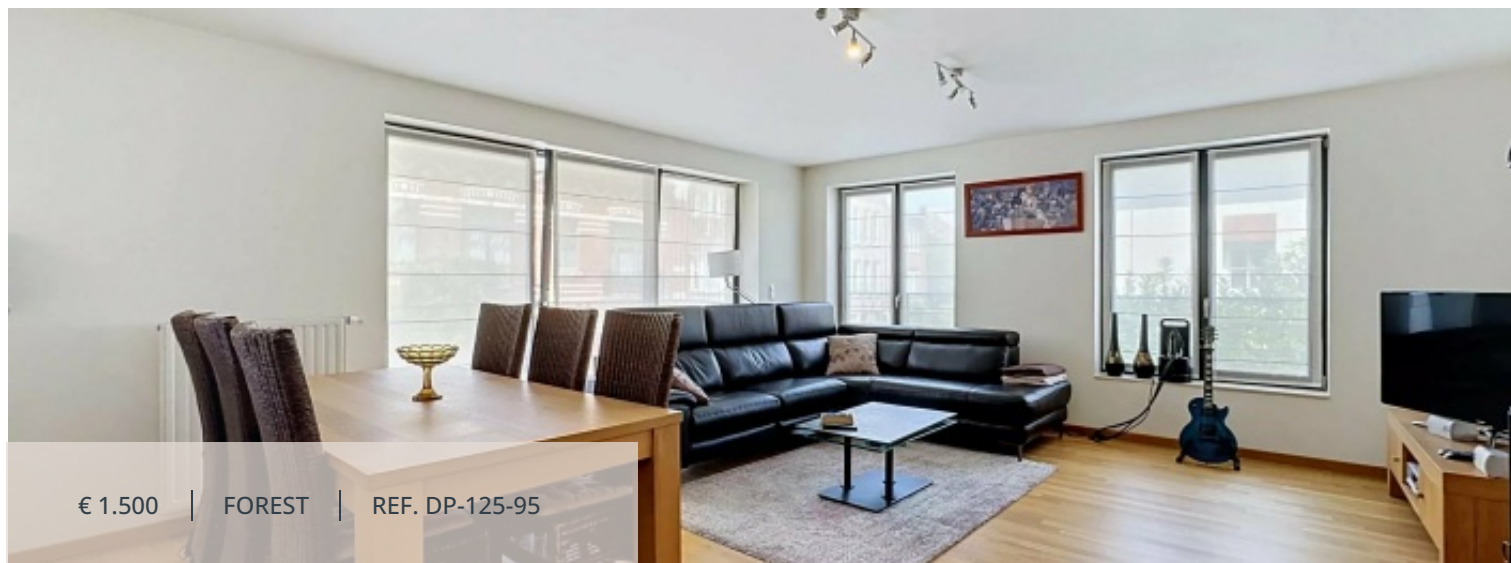




€ 1.500 | FOREST | REF. DP-125-95



SURFACE TERRASSE

3.5 m²



SURFACE HABITABLE

95 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Forest

ROOSENDAEL 125 RUE, 1190 Forest

Bien présenté par Debora Peruch : debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement 2 chambres de +/- 95m² avec une terrasse et emplacement de parking situé au 1er étage dans le quartier Roosendael. L'appartement est composé d'un hall d'entrée, un séjour avec une cuisine hyper équipée ouverte de +/-40m², une chambre de +/-14m² avec sa propre salle de bain, une chambre de +/-13m², une salle de douche, une toilette séparée, une buanderie et une terrasse. Provision de charges : 95€/mois (eau chaude, chauffage, ascenseur, entretiens et consommations des communs). Emplacement de parking intérieur : 100€/mois. Libre le 01/10/2026. À visiter sans tarder! À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Forest
Le prix	€ 1.500	Surface habitable	95 m ²
Surface terrasse	3.5 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	1 / 3	Disponible	À convenir
Disponible	01-10-2026	Année de construction	2013
État	Excellent état	Chambre	14 m ²
Chambre	13 m ²	Cuisine	6.5 m ²
Salle de bains	3.5 m ²	Buanderie	2.5 m ²
Toilettes	1.5 m ²	Terrasse	3.5 m ²
Séjour	30 m ²	Hall d'entrée	8 m ²
Adoucisseur d'eau		Double vitrage	
Ventilation double flux		Ascenseur	
Local à vélo		Porte blindée	
Vidéophone		Congélateur	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		PEB	77 kW/m ²
PEB catégorie	B	EPC code	20150122-0000255986-01-9

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 1.500	95 €

