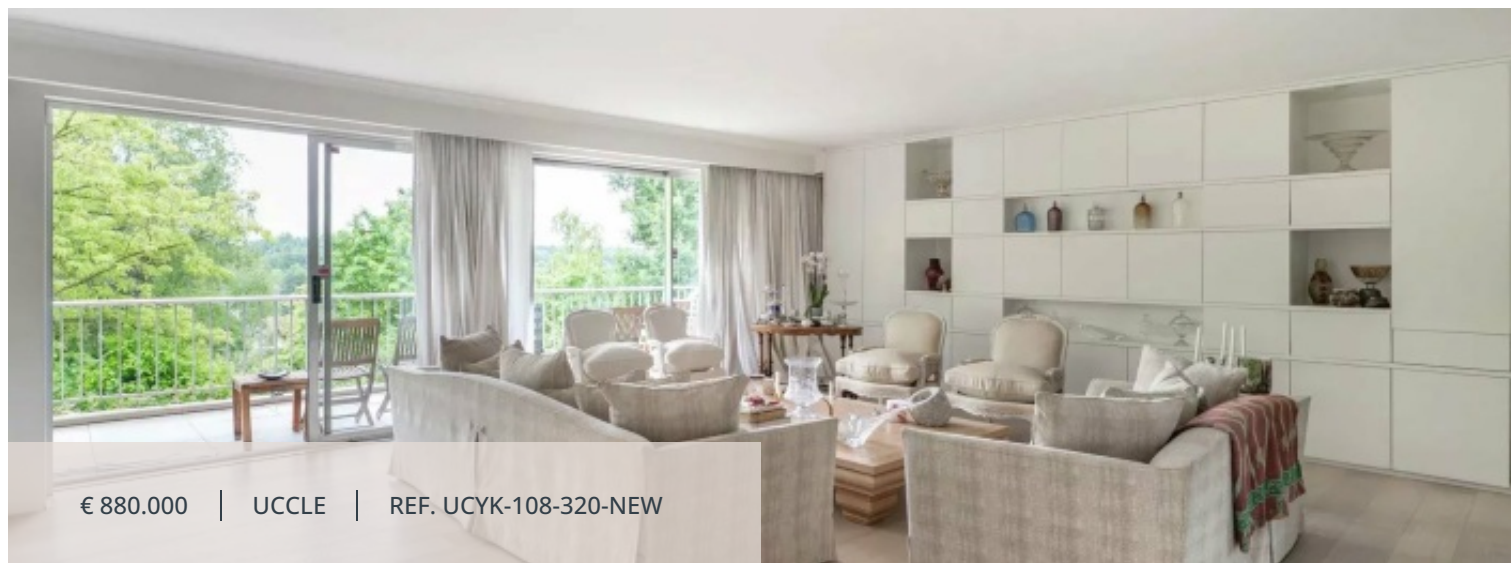




€ 880.000 | UCCLE | REF. UCYK-108-320-NEW



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

320 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3

Superbe appartement 4 chambres entièrement rénové

1180 Uccle

Victoire Junot vous propose ce superbe appartement 4 façades intégralement rénové d'une superficie de ± 305m² + terrasse et studio indépendant. Située dans une rue élégante et arborée du quartier du Prince d'Orange à proximité des champs de Percke, il se présente comme suit: Vaste hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, superbes réceptions (± 75m²) baignées de lumière donnant accès à la terrasse profitant de magnifiques vues dégagées sur la nature environnante, salon tv ± 25m², cuisine entièrement équipée, 4 chambres dont une master bedroom avec salle de bains attenante, 2 salle d'eau supplémentaire. Au rez-de-chaussée: chambre indépendante avec salle d'eau (idéal pour du personnel, bureau ou chambre d'invités), une grande cave, deux emplacement de parking. Espace détente commun. PEB E+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 880.000	Surface habitable	320 m²
Surface terrasse	20 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	5	Salle de bains	3
Étage	1 / 2	Année de construction	1977
État	Neuf	Façades	4
Chambre	24 m²	Chambre	24 m²
Chambre	17 m²	Chambre	16 m²
Salle de bains	3	Toilettes	3
Terrasse	20 m²	Cuisine équipée	15 m²
Séjour	100 m²	Parking intérieur	2
Interphone		Vidéophone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Bus	
École primaire		Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité	
PEB	221 kW/m²	PEB catégorie	E
EPC code	20250424-TEST		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommatation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix	Frais de syndicat
€ 880.000	1250 €

