



€ 2.100 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. GL-57-123



SURFACE HABITABLE

123 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



GARAGES

1



SURFACE TERRASSE

15 m²

Maison à Woluwe-Saint-Pierre

 **DES CAMÉLIAS 57 AVENUE, 1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Bien proposé par Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot vous présente en exclusivité, dans le quartier du Chant d'Oiseaux, cette belle maison 3 façades. Elle se compose d'un hall d'entrée, d'une toilette, d'un spacieux living de 45 m² donnant accès au jardin, ainsi que d'une cuisine super équipée. Au 1er étage, vous trouverez 3 chambres et une salle de bains. Au 2e étage, un grenier aménagé offre un espace supplémentaire. Au sous-sol, diverses caves ainsi qu'un emplacement de parking intérieur complètent le bien. Double vitrage partout. Situation idéale, à deux pas des commerces, des transports en commun et des écoles. À voir sans tarder avec Victoire Junot !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.100	Surface habitable	123 m²
Surface terrasse	15 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	3	Garages	1
Disponible	Loué	Disponible	01-12-2026
État	Bon état	Chambre	3
Terrasse	15 m²	Jardin	60 m²
Internet		Cuisinière	
Four		Lave-vaisselle	
Réfrigérateur		Téléphone	
Centre ville		Commerces	
École primaire		Parc	
Route principale		Supermarché	
Tramway		Université	
PEB	1002 kW/m²	PEB catégorie	G
EPC code	20260910-TEST		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix	Dépôt
€ 2.100	4200 €

