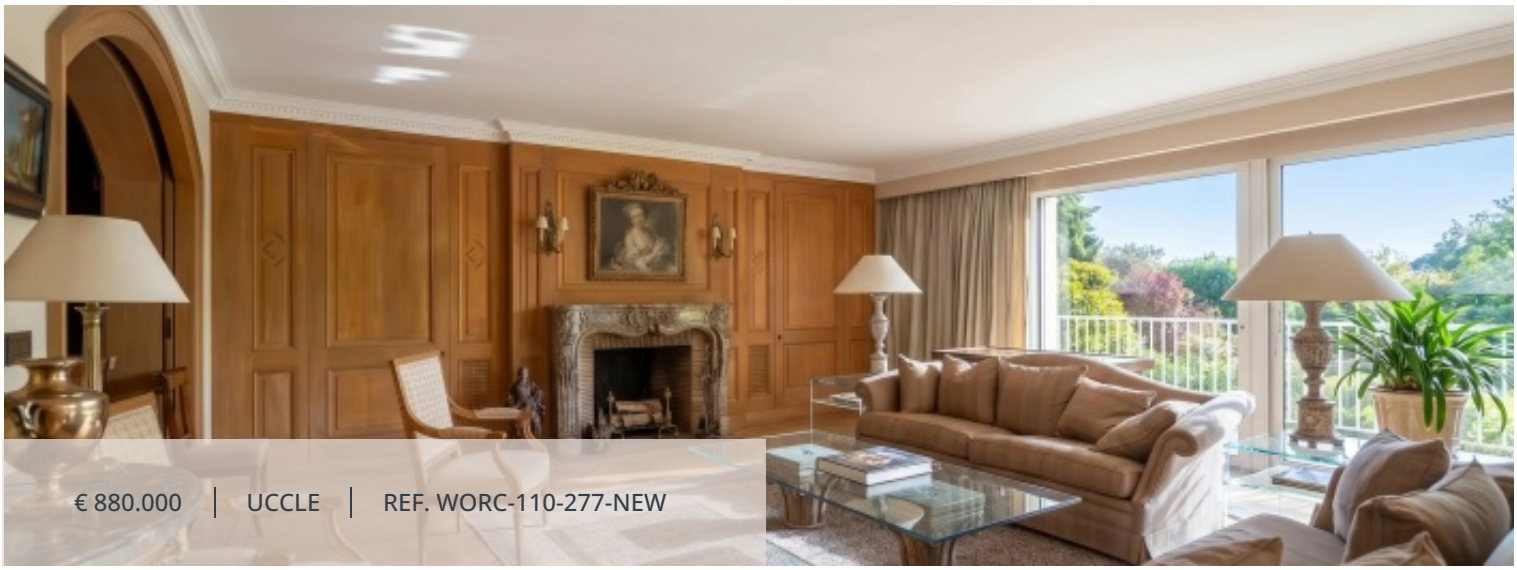
SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
26 m²	270 m²	3	2

Uccle -Prince d'Orange - spacieux appartement de standing 2 ch + Bureau

1180 Uccle

Victoire-Junot vous propose cet élégant appartement 4 façades d'une superficie de ± 277m² + terrasse. Situé dans une une avenue calme et arborée, il se présente comme suit: Vaste hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, spacieuses réceptions (± 75m²) baignées de lumière donnant accès à la terrasse offrant une vue dégagée sur la nature environnante, grand bureau /salon tv, cuisine hyper équipée, 2 chambres dont une master bedroom avec salle de bain attenante et Dressing, 1 salle d'eau attenante également pour la seconde chambre. Au rez-de-chaussée: chambre indépendante avec salle d'eau, une grande cave, deux emplacements de parking compris. PEB E+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 880.000	Surface habitable	270 m²
Surface terrasse	26 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Étage	1 / 2	Année de construction	1977
État	Bon état	Façades	4
Chambre	2	Salon	48 m²
Salle de bains	2	Chambre	26 m²
Bureau	30 m²	Dressing	20 m²
Terrasse	26 m²	Salle à manger	25 m²
Toilettes	3	Parking intérieur	2
Cheminée		Double vitrage	
Éclairage extérieur		Ascenseur	
Alarme		Autoroute	
Bus		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Supermarché	
Tennis		PEB	220 kW/m²
PEB catégorie	E	EPC code	20180422-0000526203-01-9

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 880.000

Frais de syndicat
1100 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10