SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 625.000 | UCCLE | REF. GOBERT-PENTHOUSE

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
10.7 m²	106 m²	2	2

Uccle, Floride/Cambre - Superbe penthouse NEUF avec terrasse

1180 Uccle

Dans le très recherché quartier "Floride" à Uccle, à proximité immédiate du Bois de la Cambre, Victoire Junot vous présente ce penthouse NEUF d'environ 106 m² habitables, complété par 10 m² de terrasses. Situé au dernier étage d'un immeuble entièrement rénové avec soin, il se compose d'un vaste séjour baigné de lumière avec cuisine ouverte sur mesure, s'ouvrant sur une terrasse plein ciel aux vues dégagées. La partie nuit comprend deux chambres, chacune avec salle d'eau privative, ainsi qu'un WC invités et une buanderie. Finitions haut de gamme : climatisation, local à vélos avec prises de recharge, cave, ascenseur, et matériaux de qualité sélectionnés avec goût. Un bien alliant confort moderne, élégance et emplacement privilégié. Soumis au régime TVA de 21 %.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 625.000	Surface habitable	106.4 m²
Surface terrasse	10.7 m²	Chauffage	Pompe à chaleur
Chambres à coucher	2	Salle de bains	2
Les étages	3	Disponible	Libre
Année de rénovation	2025	État	Neuf
Chambre	2	Salle de bains	2
Toilettes	2	Terrasse	10.7 m²
Air conditionné		Ascenseur	
Local à vélo		Interphone	
Vidéophone		Double vitrage	
Ascenseur		Accès PMR	
Porte blindée		Bus	
Centre ville		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Gare		Gare routière	
Hôpital/clinique		Médecin	
Parc		Piscine publique	
Supermarché		Tramway	
Université		Bus	
Commerces		École primaire	
Salle de sport		Centre ville	
Crèche		École secondaire	
Garderie		Gare	
Hôpital/clinique		Médecin	
Parc		Piscine publique	
Supermarché		Taxi	
Université			

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 625.000

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10


















