



€ 1.800 | BRUXELLES | REF. CR-6-90



SURFACE TERRASSE

12 m²



SURFACE HABITABLE

90 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

 **LIVINGSTONE 6 AVENUE/B1.3 - CP en cours, 1000 Bruxelles**

Bien présenté par Carla Rodriguez : 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Idéalement situé à proximité du rond-point Schuman, Victoire Junot vous propose ce lumineux appartement de 90 m² situé au 1er étage d'un immeuble récent dans le quartier européen. Il se compose d'un hall d'entrée avec placards, un lumineux séjour donnant accès à la terrasse de 12 m². Living, cuisine américaine super équipée, buanderie, 2 belles chambres de 15 m² et 11 m², une salle de bains et un Wc séparé. Cave et un emplacement de parking au sous-sol. PEB : B A visiter absolument ! A découvrir en exclusivité chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.800	Surface habitable	90 m²
Surface terrasse	12 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	1 / 6	Disponible	Occupé
Disponible	15-09-2026	Année de construction	2015
État	Excellent état	Façades	2
Chambre	11 m²	Toilettes	2
Terrasse	12 m²	Vidéophone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Local à vélo	
Congélateur		Four	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Bus	
Commerces		École primaire	
Salle de sport		Gare	
Autoroute		Centre ville	
Route principale		Taxi	
Tramway		PEB	75 kW/m²
PEB catégorie	B	EPC code	484826-N-1-85-2-2

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Zone d'habitat (résidentiel, urbain ou rural)	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 1.800	200 €

