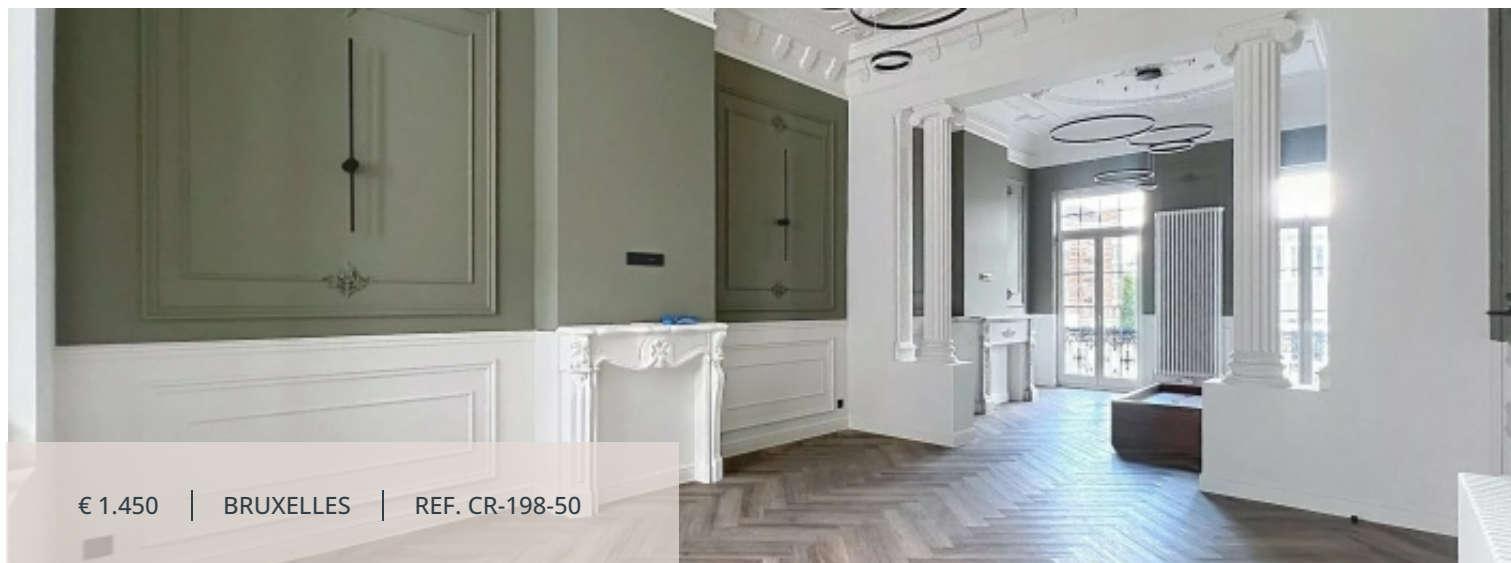




SURFACE HABITABLE

50 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

 **MAURICE LEMONNIER 198 BOULEVARD, 1000 Bruxelles**

Bien présenté par Carla Rodriguez : carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement rénové de 50 m² (selon peb), dans un immeuble récemment rénové, situé proche de la gare du midi et des Marolles. L'appartement se compose de trois pièces en enfilade, dont la chambre. Cuisine séparée super équipée. Une salle de bain avec double vasque, double douche, baignoire et wc. Réel coup de coeur, à découvrir en exclusivité chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	50 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Étage	2
Disponible	Libre	Année de rénovation	2026
État	Neuf	Adoucisseur d'eau	
Double vitrage		Digicode	
Interphone		Congélateur	
Four		Lave-vaisselle	
Linge de maison		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Sèche-linge	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Commerces	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Gare routière		Médecin	
Métro		Supermarché	
Tramway		Cinéma	
Hôpital/clinique		Parking public	
Route principale		Taxi	
PEB	135 kW/m²	PEB catégorie	C
EPC code	20260713-0000759843-01-9		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 1.450

