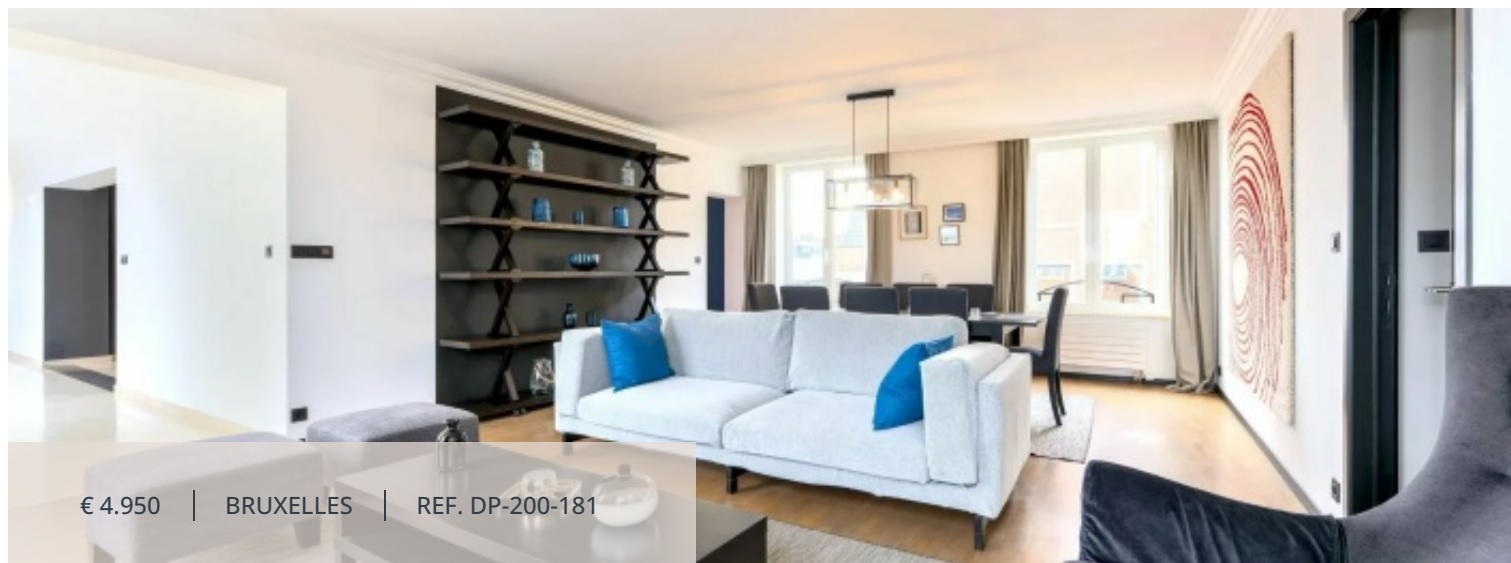




€ 4.950 | BRUXELLES | REF. DP-200-181



SURFACE HABITABLE

181 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Bruxelles

LOUISE 200 AVENUE/PL7, 1050 Bruxelles

Bien présenté par Debora Peruch : debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose, sur la prestigieuse Avenue Louise, ce magnifique penthouse meublé de ± 181 m² offrant une superbe terrasse de ± 55 m² avec une vue panoramique sur Bruxelles. Situé au septième et dernier étage, l'appartement est accessible par un ascenseur privatif s'ouvrant directement dans le hall d'entrée. Il se compose d'un vaste séjour, d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée avec buanderie, ainsi que de trois chambres, chacune bénéficiant de placards intégrés et de sa propre salle de bains ou salle de douche. Des emplacements de parking sont disponibles en supplément. Parquet en chêne, porte blindée, vidéophonie et ascenseur privatif viennent compléter les prestations de ce bien d'exception. Les charges s'élèvent à 600 €/mois, tout compris. PEB : E.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 4.950	Surface habitable	181 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	3	Étage	7
Meublé		Disponible	Libre
Année de rénovation	2026	État	Excellent état
Chambre	3	Salle de bains	3
Double vitrage		Fenêtres coulissantes	
Internet		Meublé	
Thermostat connecté		Ascenseur	
Alarme		Interphone	
Porte blindée		Vidéophone	
Congélateur		Four	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Télévision		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Parc	
Parking public		Piscine publique	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tennis		Tramway	
Université			

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Somation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 4.950

Charges
600 €

