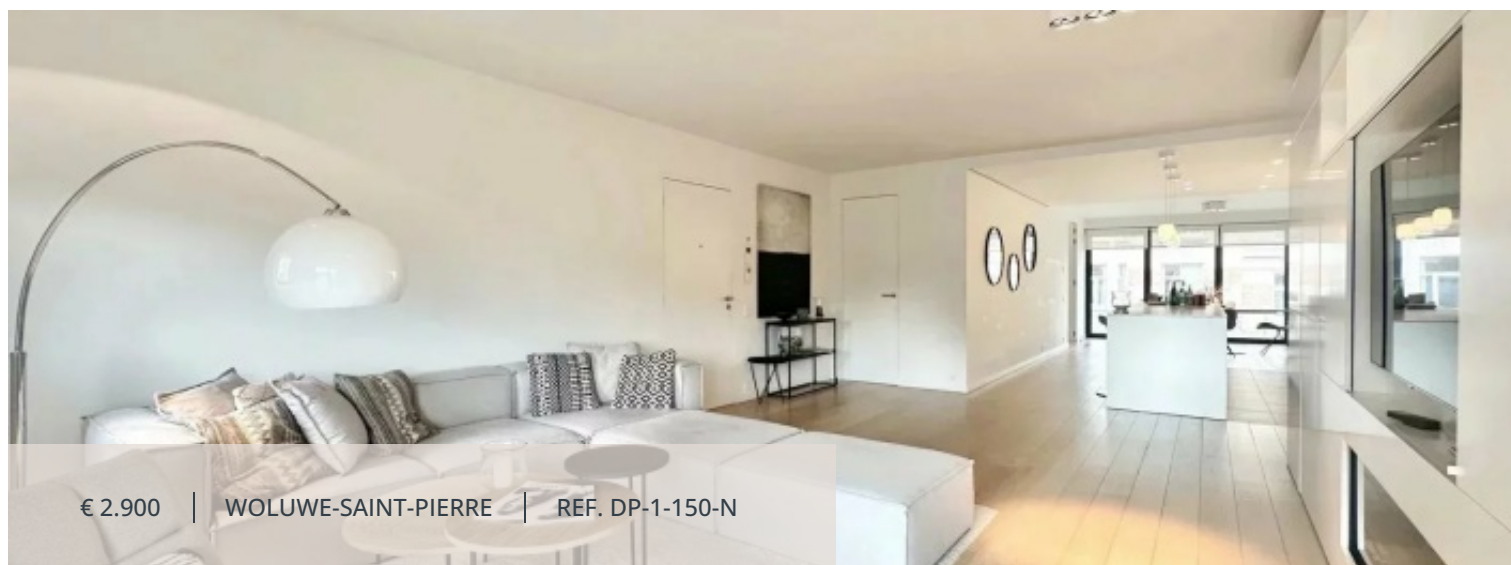




€ 2.900 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. DP-1-150-N



SURFACE HABITABLE

145 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

LOUIS GRIBAUMONT 1 AVENUE/4e - CPS, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Bien présenté par Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 ou debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose, à proximité immédiate du rond-point Montgomery, ce magnifique appartement de ± 145 m², offrant de beaux volumes et des prestations de qualité. Dès l'entrée, l'appartement séduit par sa luminosité et la fluidité de ses espaces. Le séjour, agrémenté d'un feu ouvert, s'organise autour d'une cuisine américaine Bulthaup entièrement équipée avec îlot central, et s'ouvre sur deux agréables terrasses bénéficiant d'une vue dégagée. L'espace nuit se compose de deux chambres, chacune disposant de rangements intégrés et de sa salle d'eau privative, assurant confort et intimité. De nombreux placards ainsi qu'une cave complètent ce bien. Parking obligatoire (200€/mois). PEB B+. Charges : 150€/mois. Disponible immédiatement. A découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.900	Surface habitable	145 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Étage	4
Disponible	Libre	Année de construction	2015
Année de rénovation	2025	État	Neuf
Chambre	2	Salle de bains	2
Parking intérieur	2	Adoucisseur d'eau	
Cheminée		Double vitrage	
Fenêtre PVC		Thermostat connecté	
Ascenseur		Alarme	
Interphone		Porte blindée	
Vidéophone		Four	
Lave-vaisselle		Réfrigérateur	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Garderie	
Gare		Gare routière	
Golf		Hôpital/clinique	
Métro		Parc	
Parking public		Piscine publique	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tennis		Tramway	
Université		PEB	56 kW/m²
PEB catégorie	B	EPC code	501084-N-1-5-3-2

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.900

Charges
150 €

