SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 295.000 | FOREST | REF. UCYK-21-106

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
6 m²	106 m²	2	1

SOUS OFFRE - Très bel appartement 2 chambres avec terrasse

1190 Forest

SOUS OFFRE - Idéalement situé dans une rue calme et arborée du recherché quartier des Sept Bonniers, cet agréable appartement bénéficie d'une situation privilégiée au dernier étage d'un petit immeuble. Il se présente comme suit: hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, spacieuses réceptions offrant de jolies vues dégagées, cuisine équipée avec balcon attenant. L'espace nuit comprend deux chambres confortables ainsi qu'une salle de bains. À l'arrière, une agréable terrasse permet de profiter d'un environnement calme et verdoyant. Une cave complète ce bien. PEB G

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Forest
Le prix	€ 295.000	Surface habitable	106 m²
Surface terrasse	6 m²	Chauffage	Fioul / Mazout
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	4 / 4	Année de construction	1964
État	À rafraîchir	Façades	2
Chambre	16 m²	Chambre	12 m²
Salle de bains	8 m²	Toilettes	1.5 m²
Terrasse	6 m²	Séjour	34 m²
Cuisine équipée	8 m²	Vestiaire	2 m²
Hall d'entrée	9 m²	Ascenseur	
Interphone		Autoroute	
Bus		Commerces	
Crèche		École secondaire	
Médecin		Parc	
Supermarché		PEB	755 kW/m²
PEB catégorie	G	EPC code	20240415-TEST

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Le prix € 295.000	Frais de syndicat 300 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10













