



€ 1.250 | BRUXELLES | REF. MD-16-54



SURFACE TERRASSE

12.5 m²



SURFACE HABITABLE

54 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

AUX PIERRES DE TAILLE 16 QUAI, 1000 Bruxelles

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement 1 chambre meublé de +/-54m² avec une terrasse de +/-12,5m², situé dans le quartier du Théâtre Royal Flamand, au 2ème étage. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte équipée de +/-28m², d'une chambre de +/-15m², d'une salle de douche, d'une toilette séparée et d'une terrasse de +/-12,5m² orientée est. Provisions de charges : 171€/mois (chauffage, ascenseur, entretiens et consommations des communs). Libre le 01/07/2026. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.250	Surface habitable	54 m ²
Surface terrasse	12.5 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Étage	2 / 15	Meublé	
Disponible	À convenir	Disponible	01-07-2026
Année de construction	2017	État	Excellent état
Façades	4	Chambre	15 m ²
Terrasse	12.5 m ²	Séjour	20 m ²
Cuisine équipée	8 m ²	Adoucisseur d'eau	
Double vitrage		Fenêtre PVC	
Meublé		Thermostat connecté	
Ventilation double flux		Ascenseur	
Local à vélo		Vidéophone	
Congélateur		Cuisinière	
Four		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Vaisselle	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
École secondaire		Gare	
Métro		Parc	
Supermarché		Tramway	
Université		PEB	92 kW/m ²
PEB catégorie	B	EPC code	554388-N-1-208-4-3

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.250

Charges
171 €

