



€ 360.000 | UCCLE | REF. UCNN-251-109



SURFACE TERRASSE

50 m²



SURFACE HABITABLE

109 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

SOUS OFFRE Penthouse à côté du Bois de la Cambre

 **1180 Uccle**

Excellente situation pour ce magnifique penthouse 2 chambres situé au 7^e étage d'un immeuble de standing, à proximité immédiate du Bois de la Cambre, des commerces de la Bascule et des transports en commun. L'appartement séduit par ses lumineuses réceptions donnant sur une grande terrasse (+/- 50m²) idéalement orientée et offrant une vue dégagée au dessus des arbres. Il offre également une cuisine, deux belles chambres, une salle de bain ainsi q'une cave. Un bien rare alliant confort, luminosité et emplacement privilégié.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 360.000	Surface habitable	109 m²
Surface terrasse	50 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	6 / 6	Année de construction	1954
État	À rénover	Façades	3
Chambre	14 m²	Chambre	13 m²
Toilettes	2	Terrasse	50 m²
Séjour	42 m²	Cuisine semi-équipée	7 m²
Hall d'entrée	6 m²	Fenêtre aluminium	
Fenêtres coulissantes		Ascenseur	
Local à vélo		Télédistribution	
Interphone		Vidéophone	
Bus		Centre ville	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Hôpital/clinique	
Médecin		Parc	
Piscine publique		Salle de sport	
Supermarché		Tennis	
Tramway		PEB	311 kW/m²
PEB catégorie	F	EPC code	754657-01-4

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 360.000

Frais de syndicat
460 €

