



€ 2.225 | IXELLES | REF. DP-50-2100



SURFACE HABITABLE

100 m²



CHAMBRES À COUCHER

2

Appartement à Ixelles

VEYDT 50 RUE/CP, 1050 Ixelles

Bien présenté par Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 ou debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose au cœur du très recherché quartier Louise-Châtelain, à l'angle des rues de Florence et Veydt, ce superbe appartement meublé de ±100 m², entièrement rénové, situé au 2^e étage d'un élégant immeuble néoclassique de 4 unités avec faibles charges. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec salon et salle à manger, d'une cuisine semi-ouverte hyper-équipée, de 2 chambres (±17 m² et ±12 m²), d'une salle de bains (double lavabo et baignoire) et d'un WC séparé. Charme de l'ancien (hauts plafonds moulurés, cheminée décorative en marbre), entièrement meublé, double vitrage, machine à laver. Chauffage collectif au gaz. PEB : G. Situation idéale à proximité immédiate des transports, commerces et restaurants. Disponible immédiatement.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 2.225	Surface habitable	100 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	2
Étage	2	Meublé	
Disponible	Libre	État	Excellent état
Chambre	12.4 m²	Cheminée	
Double vitrage		Internet	
Meublé		Thermostat connecté	
Buanderie commune		Alarme	
Interphone		Vidéophone	
Congélateur		Four	
Four à micro-ondes		Lave-vaisselle	
Réfrigérateur		Télévision	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Garderie	
Gare		Gare routière	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Route principale	
Salle de sport		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
PEB	425 kW/m²	PEB catégorie	G
EPC code	20160118		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Somation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.225

Charges
175 €

