



SURFACE TERRASSE

26 m²



SURFACE HABITABLE

270 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Uccle -Prince d'Orange - spacieux appartement de standing 2 ch + Bureau

 1180 Uccle

Victoire-Junot vous propose cet élégant appartement 4 façades d'une superficie de ± 277m² + terrasse. Situé dans une avenue calme et arborée, il se présente comme suit: Vaste hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, spacieuses réceptions (± 75m²) baignées de lumière donnant accès à la terrasse offrant une vue dégagée sur la nature environnante, grand bureau /salon tv, cuisine hyper équipée, 2 chambres dont une master bedroom avec salle de bain attenante et Dressing, 1 salle d'eau attenante également pour la seconde chambre. Au rez-de-chaussée: chambre indépendante avec salle d'eau, une grande cave, deux emplacements de parking obligatoires (50.000 euros). PEB E+

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 950.000	Surface habitable	270 m ²
Surface terrasse	26 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	2
Étage	1 / 2	Année de construction	1977
État	Bon état	Façades	4
Chambre	26 m ²	Salon	48 m ²
Salle de bains	2	Bureau	30 m ²
Dressing	20 m ²	Toilettes	3
Terrasse	26 m ²	Salle à manger	25 m ²
Parking intérieur	2	Cheminée	
Double vitrage		Éclairage extérieur	
Ascenseur		Alarme	
Autoroute		Bus	
Cinéma		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Golf	
Hôpital/clinique		Médecin	
Supermarché		Tennis	
PEB	220 kW/m ²	PEB catégorie	E
EPC code	20180422-0000526203-01-9		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Somation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 950.000

Frais de syndicat
1100 €

