



€ 1.100.000 | IXELLES | REF. WOSM-34-165



SURFACE TERRASSE

46 m²



SURFACE HABITABLE

165 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

4

Pl.Brugmann superbe duplex penthouse 4 ch rénové

DE LA RÉFORME 34 RUE, 1050 Ixelles

Superbement situé dans le prestigieux quartier de la Place Brugmann, Victoire-Junot vous propose, au sein d'un magnifique immeuble intégralement rénové/construit offrant des prestations haut de gamme, Victoire Junot vous propose cet excellent penthouse 4 chambres disposant chacune de sa salle d'eau attenante, emplacement de parking (60.000 euros) cave (5000 euros). PEB C et électricité conforme.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.100.000	Surface habitable	165 m ²
Surface terrasse	46 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	4	Salle de bains	4
Les étages	6	Année de construction	1926
Année de rénovation	2018	État	Neuf
Façades	2	Chambre	9 m ²
Cuisine	10 m ²	Salle de bains	4
Toilettes	3	Terrasse	46 m ²
Double vitrage		Internet	
Ascenseur		Porte blindée	
Vidéophone		Local à vélo	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
Hôpital/clinique		Métro	
Supermarché		Tramway	
PEB	116 kW/m ²	PEB catégorie	C
EPC code	20191015		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Le prix	€ 1.100.000	Frais de syndicat	100 €
---------	-------------	-------------------	-------

