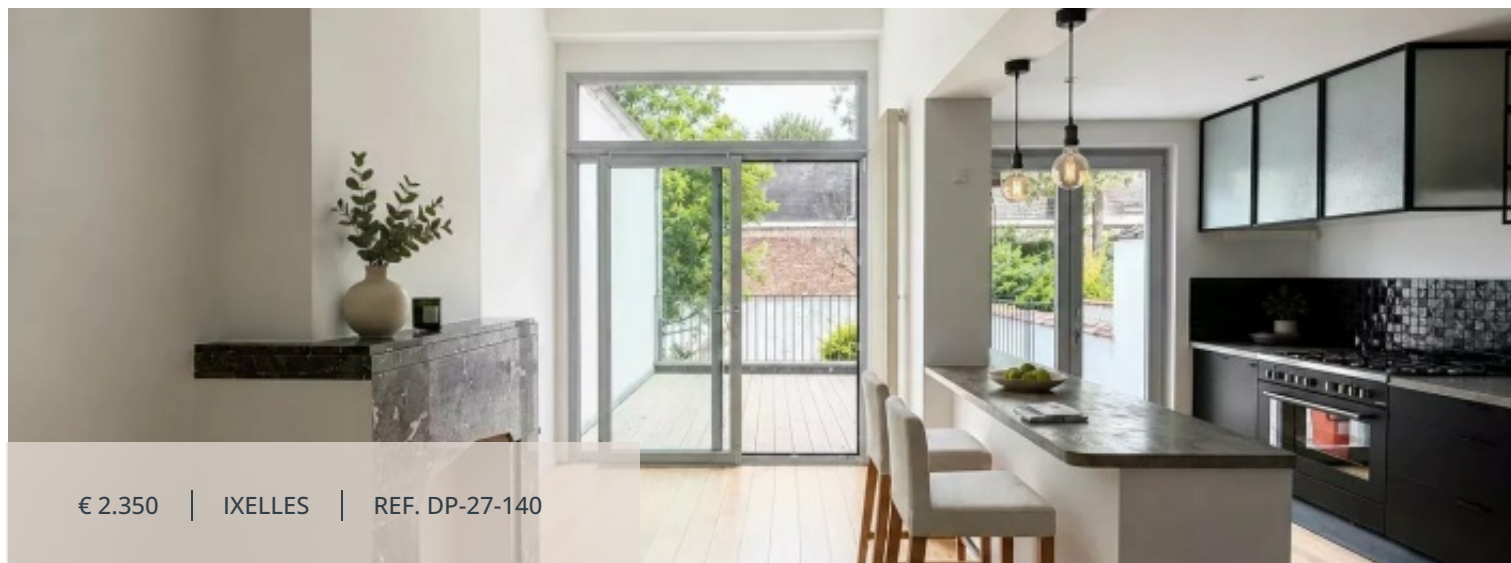




€ 2.350 | IXELLES | REF. DP-27-140



SURFACE HABITABLE

130 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Ixelles

FRANÇOIS ROFFIAEN 27 RUE, 1050 Ixelles

Présenté par Debora Peruch : debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose à Ixelles, dans un quartier résidentiel recherché, à proximité immédiate des commerces, transports et commodités, ce charmant appartement 2 chambres duplex en rez de chaussée, d'une superficie de 130 m² bénéficiant d'une agréable terrasse et d'un jardin. Le rez-de-chaussée s'agence autour de trois belles pièces en enfilade, dont une cuisine américaine entièrement équipée avec un accès direct à la terrasse. Au niveau inférieur, hall, toilette invités, espace ouvert polyvalent pouvant être aménagé en bureau, chambre d'enfant ou dressing. La chambre parentale, tournée vers le jardin, bénéficie d'un dressing intégré ainsi que d'une salle de bains avec douche et toilette. Un bien rare aux beaux volumes, idéal pour ceux qui recherchent le charme d'un duplex avec terrasse et jardin dans l'un des quartiers les plus agréables d'Ixelles.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 2.350	Surface habitable	130 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Disponible	Libre
État	Bon état	Chambre	2
Toilettes	2	Double vitrage	
Internet		Interphone	
Animaux autorisés		Four à micro-ondes	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Pistes de ski	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tennis		Tramway	
Université			

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.350

Charges
50 €

