

€ 2.000 | ETTERBEEK | REF. ED-10-139



SURFACE HABITABLE

139 m²



CHAMBRES À COUCHER

3

Appartement à Etterbeek

 **SAINT-MICHEL BOULEVARD, 1040 Etterbeek**

Bien présenté par Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Montgomery - superbe penthouse de 140m² + terrasses, rénové en 2025. Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et WC invités - un salon spacieux de 45m² avec magnifique vue sur le rond point montgomery, cuisine super équipée avec balcon et cagibi. Une grande chambre de 16m², une salle de douche avec WC - deux autres chambres (9 et 8.5m²), un balcon arrière de 8.5m². Porte blindée, coffre fort, cave, parking avec borne électrique en supplément pour 150€. A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 2.000	Surface habitable	139 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Étage	7 / 7	Disponible	Libre
Année de construction	1963	Année de rénovation	2025
État	Excellent état	Chambre	9 m ²
Salon	45 m ²	Cuisine	8 m ²
Balcon	8 m ²	Air conditionné	
Borne voiture électrique		Cheminée	
Internet		Thermostat connecté	
Triple vitrage		Accès PMR	
Ascenseur		Coffre-fort	
Interphone		Porte blindée	
Vidéophone		Congélateur	
Four		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Sèche-linge	
Double vitrage		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Hôpital/clinique		Lac	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tennis		Tramway	
Université		PEB	539 kW/m ²
PEB catégorie	G	EPC code	20170519-0000504458-01-0

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommatation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 2.000

Charges
350 €

