

€ 2.100 | EVERE | REF. ED-3-95



SURFACE TERRASSE

6 m²



SURFACE HABITABLE

95 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Evere

 **DU FRIOUL 3 AVENUE, 1140 Evere**

Bien présenté par Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Le projet Geneve Park bénéficie d'un emplacement unique, juste à côté de l'OTAN et à proximité de toutes les commodités nécessaires (Zaventem, commerces, transports publics). L'appartement meublé a une superficie de ±95m² (selon PEB) et est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 7 étages (2012). Il se compose de 3 chambres, d'un hall, d'un salon, d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie avec lave-linge/sèche-linge, de 2 salles de bains, de toilette séparée et un jardin. Fenêtres à double vitrage. Possibilité de louer une place de parking dans l'immeuble pour 110€. Provision mensuelle de 200€ pour les charges communes et l'eau froide. A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Evere
Le prix	€ 2.100	Surface habitable	95 m ²
Surface terrasse	6 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Les étages	4	Meublé	
Disponible	Occupé	Disponible	01-03-2026
État	Excellent état	Chambre	13 m ²
Salon	34 m ²	Cuisine	6 m ²
Salle de bains	2	Toilettes	2
Terrasse	6 m ²	Jardin	28 m ²
Ascenseur		Double vitrage	
Internet		Meublé	
Interphone		Vidéophone	
Congélateur		Four à micro-ondes	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Réfrigérateur		Sèche-cheveux	
Sèche-linge		Télévision	
Vaisselle		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Hôpital/clinique	
Lac		Médecin	
Parc		Parking public	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tramway		Université	
PEB	164 kW/m ²	PEB catégorie	D
EPC code	20250624-0000719192-01-7		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 2.100

Charges
200 €

