Victoire Junot

SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



Prix sur demande | UCCLE | REF. WOSV-64-1100

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
1100 m²	8	7	1

Bien exceptionnel au coeur d'un écrin de verdure

1180 Uccle

Victoire Properties a le plaisir de vous proposer ce bien d'exception situé à Uccle, Vert Chasseur, accessible en empruntant une jolie drève privative bordée de rhododendrons. " Le château Beauvoir " est sis sur une parcelle de +- 90 ares et offre une superficie de +/- 1.100 m². Le bien a fait l'objet d'une rénovation complète en 2011, un ascenseur dessert les différents étages. Il se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée avec vestiaire, d'un bureau , grande cuisine hyper-équipée avec coin à déjeuner, salle à manger, réceptions, parquet, FO accès espace jardin d'hiver . Au 1er étage : la suite parentalecomprenant la chambre, dressing, salle de bain complète ainsi qu'une salle de douche séparée, chambre, 3è chambre chambre agrémentée de sa salle de bain complète. Au 2 ème étage: 3 chambres dont deux avec leurs salle de bains avec baignoire et douche séparées. Au 3ème étage: espace polyvalent. Au niveau sous-sol, appartement indépendant de +- 65 m² agrémenté d'un séjour avec cuisine équipée, d'une chambre ainsi qu'une salle de douche avec toilette. Nombreuses autres caves. Piscine à débordement, sauna et hammam complètent cet ensemble . Pool house agrémenté d'un côté d'une cuisine équipée, d'un vestiaire, un garage pour 1 voiture . Nombreux emplacements extérieurs. Situation d'exception au coeur de la commune résidentielle d'Uccle, proche des écoles, bois, magasins et restaurants. Un bien unique et rare. VENTE DE SOCIETE

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Uccle
Le prix	Prix sur demande	Surface habitable	1100 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	8
Salle de bains	7	Garages	1
Les étages	3	Année de construction	1900
Année de rénovation	2011	État	Neuf
Façades	4	Salle de bains	7
Chambre	8	Toilettes	8
Terrain	9000 m²	Parking intérieur	2
Piscine		Alarme	
Air conditionné		Vidéophone	
Ascenseur		Accès PMR	
Cheminée		Double vitrage	
Internet		Abri de voiture	
Portail électrique		Sauna	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Gare		Autoroute	
Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité		PEB	252 kW/m²
		PEB catégorie	E
EPC code	E		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10


















