



€ 4.000 | Tervuren | REF. GL-14-260



SURFACE HABITABLE

260 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1



SURFACE TERRASSE

45 m²

Maison à Tervuren

Bijlkensveldstraat 14, 3080 Tervuren

Située dans un cadre paisible, et dans un clos tranquille, à seulement quelques pas du parc de Tervuren et du musée de l'Afrique, vous découvrirez cette superbe villa d'environ 260 m². La disposition intérieure est la suivante : au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée, un WC pour les invités, un accès au garage, de spacieuses pièces de réception comprenant un salon et une cuisine séparée avec coin repas, ainsi qu'une belle terrasse orientée sud-ouest et un jardin. À l'étage, vous trouverez cinq chambres lumineuses (24m², 22m², 15m², 14m², 13m²), deux salles de douche et une salle de bains. La maison est équipée d'un système d'alarme, d'un adoucisseur d'eau et d'une cave. Classe énergétique : B.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Tervuren
Le prix	€ 4.000	Surface habitable	260 m²
Surface terrasse	45 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	5	Salle de bains	1
Salle de douche	2	Garages	1
Disponible	Loué	Disponible	01-01-2027
Année de construction	1998	État	Bon état
Façades	4	Chambre	22 m²
Chambre	22 m²	Chambre	15 m²
Chambre	14 m²	Chambre	13 m²
Toilettes	2	Terrain	682 m²
Cuisine équipée	25 m²	Salle de douche	2
Terrasse	45 m²	Séjour	62 m²
Jardin	350 m²	Alarme	
Double vitrage		Adoucisseur d'eau	
Fenêtres coulissantes		Four	
Four à micro-ondes		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Autoroute		Commerces	
Golf		Parc	
Tramway		PEB	192 kW/m²
PEB catégorie	B	EPC code	202403180003179406RES1

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable Recognized flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 4.000

