

€ 1.850 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. ED-283-128



SURFACE HABITABLE

128 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

 **DE BROQUEVILLE 283 AVENUE, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Bien présenté par Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Victoire Junot vous propose un appartement meublé d'une superficie de 128 m². Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, d'un lumineux et vaste séjour de 40 m² exposé sud agrémenté d'une belle cuisine américaine hyper-équipée avec coin à déjeuner, d'un hall de nuit, de 2 chambres de 18 et 10 m² dont une avec balcon, d'une salle de douche avec WC, d'une buanderie équipée. Chaudière individuelle au gaz. Cave au sous-sol et garage box avec emplacement de parking devant pour 100 €/mois. PEB : B-. Charges de 120€ pour les communs, 80€ wifi/TV, 150€ électricité. Possibilité de bail société. À découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tél. : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 1.850	Surface habitable	128 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	2
Salle de douche	1	Garages	1
Étage	1 / 4	Meublé	
Disponible	Occupé	Disponible	01-08-2024
Année de construction	1950	Année de rénovation	2022
État	Excellent état	Façades	2
Chambre	10 m ²	Cuisine	14 m ²
Séjour	40 m ²	Parking intérieur	2
Vidéophone		Double vitrage	
Ascenseur		Accès PMR	
Porte blindée		Internet	
Meublé		Congélateur	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Télévision		Bus	
Commerces		École primaire	
Salle de sport		Gare	
Autoroute		Aéroport	
Centre ville		Crèche	
École secondaire		Garderie	
Hôpital/clinique		Médecin	
Métro		Parc	
Route principale		Taxi	
Tramway		Université	
PEB	65 kW/m ²	PEB catégorie	B
EPC code	20221208-0000628004-01-2		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.850

Frais de syndicat
355 €

Charges
120 €

