



SURFACE HABITABLE

44 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Ixelles

📍 1050 Ixelles

Bien présenté par Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 ou alexandra.dewitte@victoire.be

Victoire Junot vous propose sur Ixelles, quartier européen /gare du Luxembourg - dans un immeuble récent, au 6 étage avec ascenseur - Appartement meublé de ± 44 m² se composant d'un salon avec salle à manger, cuisine américaine super équipée , une buanderie avec machine à lavée et sèche linge, 1 chambre avec une salle de bain Charges : 200€ (communs, chauffage, eau chaude); poss de louer un emplacement de parking : + 110€. A visiter !!

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be- Tel : 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.400	Surface habitable	44 m ²
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Parkings	1	Étage	6
Les étages	6	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	État	Excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
Quartier	calme	Chauffage	gaz
Ascenseur	✓	Quartier	centre ville
PEB	186 kW/m ²	Double vitrage	✓
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
200 €	2 mois

