



€ 1.250 | BRUXELLES | REF. 7541050



SURFACE HABITABLE

69 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

 Rue Saint Michel 32/3, 1000 Bruxelles

Bien présenté par Carla Rodriguez : 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be

Victoire Junot vous propose, en plein cœur du centre de Bruxelles et à proximité immédiate des transports en commun et des commerces de quartier, ce superbe appartement neuf 1 chambre de 69 m², situé au 2^e étage. Cet appartement offre un cadre de vie à la fois dynamique et agréable, et vous séduira par son emplacement idéal, au cœur d'un quartier prisé. Il se compose d'un living spacieux et lumineux, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une chambre confortable, ainsi que d'une salle de douche moderne. Vous bénéficieriez également d'une terrasse commune sur le toit de l'immeuble, d'une cave privative, d'un local vélo sécurisé, ainsi que d'un chauffage individuel au gaz. PEB : B

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.250	Surface habitable	69 m ²
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Étage	2	Les étages	3
Disponible	onmiddellijk	État	Neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	central	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	73 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
175 €	2 mois

