



€ 1.150.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 7523923



SURFACE HABITABLE

385 m²



SUPERFICIE TERRAIN

636 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

2

Woluwe-Saint-Pierre - spacieuse 3 façades, 5 chambres

📍 Avenue Edmond Parmentier 160, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Woluwe-Saint-Pierre: Victoire - Junot vous présente au cœur du quartier Parmentier, cette spacieuse maison trois façades construite sur une parcelle de ± 636 m². Rez-de-chaussée : grand hall en pierre naturelle, vestiaire & toilettes invités, Living en L, parquet, salle à manger, cuisine super équipée avec accès terrasse et jardin. Premier étage : palier desservant trois grandes chambres, parquet, dressing, salle de bains avec bains, douche , WC. Second étage : deux chambres, une salle de douche, lavabo, espace grenier. Sous-sols 2 grands garages avec emplacement dans la pente de garage, cave à provisions, chaufferie mazout, buanderie avec évier. Beau jardin arrière PEB F

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.150.000	Surface habitable	385 m ²
Superficie terrain	636 m ²	Chambres à coucher	5
Salle de bains	2	Garages	2
Parkings	2	Les étages	2
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	1964
État	Excellent état	Surface du jardin	424 m ²
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	résidentiel	Quartier	villa
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	306 kW/m ²	PEB catégorie	F
EPC code	689424-01-6		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	
Non annoncé	
Destination urbaine	
Non annoncé	
Permis de lotissement	
Non annoncé	

Sommation et demande de recouvrement	
Non annoncé	
Droit de préemption	
Non annoncé	
Zone inondable	
pas situé en zone inondable	

FINANCIER

Taxe de propriété	
3783.79 €	

