



€ 15.000 | UCCLE | REF. 7522819



SURFACE HABITABLE

1792 m²



SUPERFICIE TERRAIN

4800 m²



CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

6



GARAGES

2

Maison à Uccle

1180 Uccle

Bien présenté par Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 ou alexandra.dewitte@victoire.be

VICTOIRE-JUNOT vous propose une villa d'exception à Uccle Composée de 6 belles et grandes chambres, séjour exceptionnel et piscine extérieure.

La maison se constitue comme suit : Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, vestiaire, toilette, un grand salon traversant la maison avec une partie orienté au Sud et une partie orienté au Nord, une salle à manger vitrée avec vue sur le jardin, une cuisine entièrement équipée, une magnifique terrasse entourant la piscine extérieure.

Au 1er étage : Deux suites avec un grand dressing, chacune avec sa propre salle de bain attenante et sa terrasse en bois exotique. Bureau avec vue sur le jardin.

Au 2ème étage : 3 chambres dont deux avec une mezzanine + un dressing et une salle de douche pour chaque chambre.

Au niveau inférieur avec accès au jardin : logement pour la conciergerie, salle de cinéma, salle zen avec patio extérieur, patio intérieur, garage, locaux techniques.

Ascenseur dans toute la villa. Grand jardin parfaitement entretenu et sans aucun vis à vis avec une belle terrasse et une magnifique piscine de + de 13 mètres de long.

A visiter sans plus tarder!

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be- Tel : 02 375 10 10

Caractéristiques


GÉNÉRAL

Type	maison
Le prix	€ 15.000
Superficie terrain	4800 m²
Salle de bains	6
Parkings	2
Disponible	onmiddellijk
Façades	4
Bureau	✓
Chauffage (type)	individuel
Quartier	boisé
Cave	✓
Double vitrage	✓

Commune	Uccle
Surface habitable	1,792 m²
Chambres à coucher	6
Garages	2
Les étages	2
État	Excellent état
Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	6
Buanderie	✓
Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel
Ascenseur	✓
PEB	192 kW/m²
PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Droit de préemption	Non annoncé
 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	550 €
-------------------	-------

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

