



€ 1.700 | UCCLÉ | REF. 7333370



SURFACE HABITABLE

97 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Appartement à Uccle

📍 1180 Uccle

Bien présenté par Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 ou debora.peruch@victoire.be

Victoire Junot vous propose, dans le très prisé quartier Brugmann / Cavell, ce magnifique appartement entièrement rénové de ±97 m², alliant confort et modernité. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une toilette séparée et d'une agréable terrasse à l'arrière. Possibilité de louer un box de parking en supplément pour 150 €. PEB D. Bien rare sur le marché, à découvrir sans tarder.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.700	Surface habitable	97 m ²
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Garages	1	Étage	2
Les étages	4	Disponible	mits inachtneming huurders
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	centre ville	Quartier	calme
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	162 kW/m ²	PEB catégorie	D
EPC code	20230913-0000655297-01-2		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	
Non annoncé	
Destination urbaine	
Non annoncé	
Permis de lotissement	
Non annoncé	

Sommation et demande de recouvrement	
Non annoncé	
Droit de préemption	
Non annoncé	
Zone inondable	
pas situé en zone inondable	

FINANCIER

Charges locataire	
250 €	

Garantie locative	
2 mois	

