



€ 1.950.000 | SCHAERBEEK | REF. 7328001



SURFACE HABITABLE

730 m²

SUPERFICIE TERRAIN

340 m²

CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

4

Magnifique Hôtel de Maître à deux pas du Cinquantenaire

 1030 Schaerbeek

Victoire Junot vous propose sur la place Jamblinne de Meux, à deux pas du parc du Cinquantenaire et des Institutions Européennes, ce magnifique Hôtel de Maître des années 1910 et restaurée en 2009/2010 avec une arrière maison. Cette demeure de caractère développe une superficie brute de ±620m² brut pour la maison principale, et 110m² pour la maison arrière actuellement louée. Vous serez séduits par son charme et son cachet unique. Elle se compose de 5 chambres et 3 salles d'eau, des espaces bureaux et de réceptions, un ascenseur et une magnifique cuisine super équipée. Un petit jardin relie la bâtie à son arrière maison composée d'une chambre et d'une salle d'eau, ainsi que son séjour/salle à manger et sa cuisine indépendante. PEB : E et électricité conforme. Un bien unique à ne pas manquer !!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison
Le prix	€ 1.950.000
Superficie terrain	340 m ²
Salle de bains	4
Disponible	vanaf akte
État	Excellent état
Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	5
Chauffage (type)	individuel
Quartier	central
Ascenseur	✓
PEB	219 kW/m ²
EPC code	202212260000629662018

Commune	Schaerbeek
Surface habitable	730 m ²
Chambres à coucher	6
Les étages	3
Année de construction	1910
Façades	2
Bureau	✓
Buanderie	✓
Chauffage	gaz
Cave	✓
Double vitrage	✓
PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	
Non annoncé	
Destination urbaine	
parc d'habitat	
Permis de lotissement	
Non annoncé	

Sommation et demande de recouvrement	
Non annoncé	
Droit de préemption	
Non annoncé	
Zone inondable	
pas situé en zone inondable	

FINANCIER

Taxe de propriété	
7642 €	

