



SURFACE TERRASSE

6 m²



SURFACE HABITABLE

185 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Bruxelles

📍 1000 Bruxelles

Bien présenté par Maia Zinchenko : maia.zinchenko@victoire.be

Victoire-Junot vous présente: Appartement duplex au 2ème étage, superbe vue sur le Jardin du Roi, emplacement idéal, à proximité des transports en commun, des écoles et des commerces.

L'appartement offre de beaux espaces et se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et WC invités, d'un double séjour, d'une salle à manger, de trois chambres (dont deux avec salle de bains et une avec salle d'eau), ainsi que d'une cuisine entièrement équipée.

Cave. Nombreux rangements.

Possibilité de deux places de parking supplémentaires (250 €).

Pour plus d'information: 0473365805

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.000	Surface habitable	185 m ²
Surface terrasse	6 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Étage	2	Les étages	4
Disponible	mits inachtneming huurders	État	Excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	central	Quartier	centre ville
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	134 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Destination urbaine	Droit de préemption
zone d'habitat	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire
250 €

