



€ 835.000 | IXELLES | REF. 7283454



SURFACE TERRASSE

3 m²



SURFACE HABITABLE

139 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Pl.Brugmann superbe apt 3 ch intégralement rénové, cave & parking

Rue de la Réforme 34, 1050 Ixelles

Superbement situé dans le prestigieux quartier de la Place Brugmann, au sein d'un magnifique immeuble intégralement rénové/construit offrant des prestations haut de gamme cet excellent appartement se présente comme suit : hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, séjour donnant accès à la terrasse proposant une vue dégagée sur le Parc, 3 chambres disposant chacune de sa salle d'eau attenante avec wc, emplacement de parking (60.000 euros) cave (5000 euros). PEB B et électricité conforme.

Caractéristiques


GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 835.000
Surface terrasse	3 m²
Salle de bains	3
Étage	1
Disponible	mits inachtneming huurders
État	Excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	✓
Quartier	résidentiel
Ascenseur	✓
PEB	94 kW/m²
EPC code	20191015-0000558405-01-0

Commune	Ixelles
Surface habitable	139 m²
Chambres à coucher	3
Parkings (intérieurs)	1
Les étages	5
Année de construction	1926
Façades	2
Toilettes	4
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	central
Double vitrage	✓
PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé

Sommatation et demande de recouvrement	Non annoncé
Droit de préemption	Non annoncé
 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

