



SURFACE TERRASSE

40 m²



SURFACE HABITABLE

285 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Uccle

1180 Uccle

Bien présenté par Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 ou alexandra.dewitte@victoire.be


Exclusivité - Victoire Junot vous propose dans un quartier prisé au calme et dans la verdure, appartement exceptionnel meublé de 285 m² avec des finitions haut de gamme et rénové avec beaucoup de goût en 2007, dans une construction de 1980. Belle terrasse de 40m² orientée sud. Celui-ci se compose de superbes réceptions de 100m², grande cuisine semi-ouverte de 24m² super équipée, master bedroom avec dressing et salle de bains avec douche attenante à la chambre des Maîtres, 2 chambres de 15 et 14 m² avec dressing chacune, 1 salle de bains, buanderie, placards et armoires sur mesure, alarme, air conditionné dans la master bedroom, volets électriques extérieurs partout, stores intérieurs électriques partout. Grand garage box, deux caves. A découvrir en exclusivité chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 5.500	Surface habitable	285 m²
Surface terrasse	40 m²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Garages	1
Étage	1	Les étages	3
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
		Année de construction	1980
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	boisé
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	256 kW/m²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
500 €	2 mois

