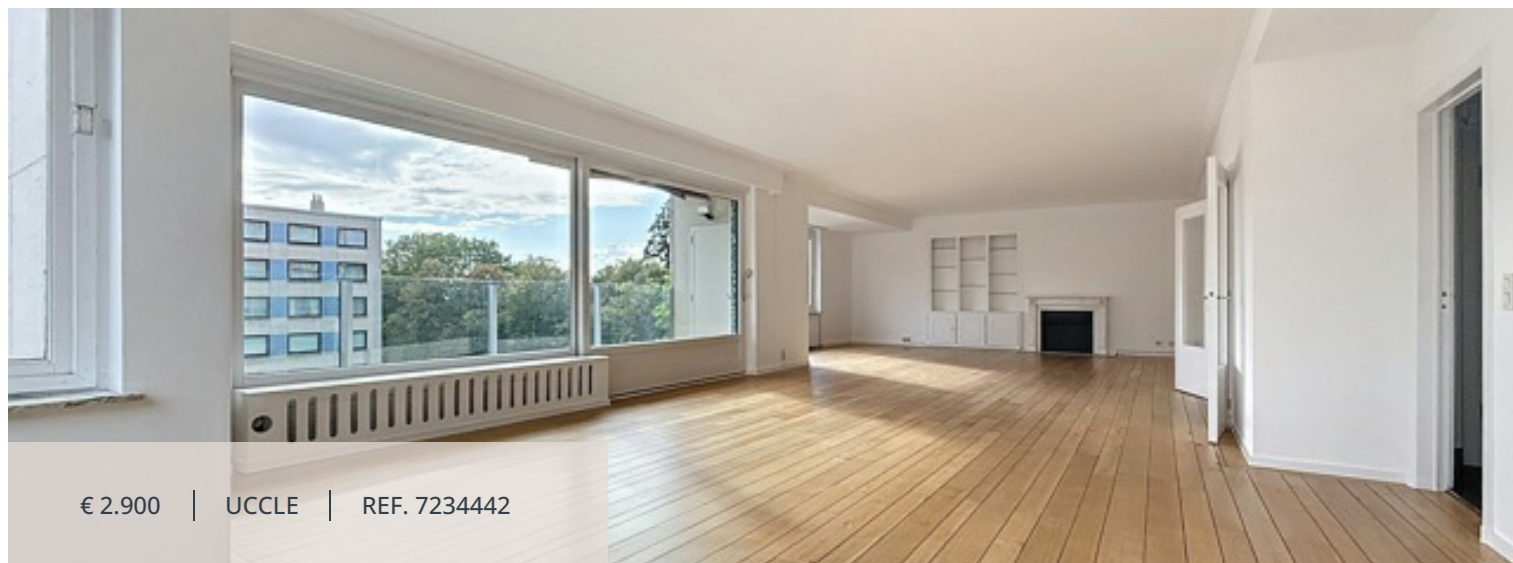




€ 2.900 | UCCLE | REF. 7234442



SURFACE TERRASSE

4 m²



SURFACE HABITABLE

205 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Uccle

 **Avenue Winston Churchill 163, 1180 Uccle**

Victoire Junot vous présente ce superbe appartement de ±185 m² situé au 5^e étage d'une résidence privée avec piscine à Uccle – Churchill.

Il offre un vaste séjour lumineux de ±65 m² avec terrasse, une cuisine équipée avec balcon, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains, une seconde salle de bains, buanderie équipée, ainsi qu'un garage box et une cave. La résidence bénéficie d'un parc, d'un concierge et d'une sécurité renforcée. Charges : 400€/mois (communs, chauffage, eau). PEB : B.

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.900	Surface habitable	205 m²
Surface terrasse	4 m²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Garages	1
Étage	5	Les étages	10
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	1966
État	Excellent état	Façades	3
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	92 kW/m²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommatation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
400 €	2 mois

