

€ 3.400 | BRUXELLES | REF. 7234319



SURFACE TERRASSE

8 m²



SURFACE HABITABLE

205 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**


Victoire Junot vous propose, à deux pas du Bois de la Cambre et dans un quartier résidentiel calme, ce magnifique appartement entièrement rénové d'environ 205 m². Offrant des prestations haut de gamme, il se compose d'un vaste et lumineux living de ± 60 m² avec feu ouvert, d'une élégante cuisine américaine Liedssen entièrement équipée, de 4 chambres confortables, de 2 salles de bains, d'une salle de douche ainsi que d'une buanderie parfaitement aménagée. L'appartement est complété par de nombreux placards intégrés (Camber), tentures et luminaires, une alarme, une porte blindée, des terrasses, une chaudière individuelle au gaz ainsi qu'un vidéophone. Un garage box fermé (en supplément) et une cave privative viennent parfaire cet ensemble d'exception. Disponible immédiatement – bail société accepté. Un bien rare à découvrir sans attendre !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.400	Surface habitable	205 m²
Surface terrasse	8 m²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	7
Les étages	8	Disponible	mits inachtneming huurders
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	4	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	333 kW/m²	PEB catégorie	F

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire
450 €

