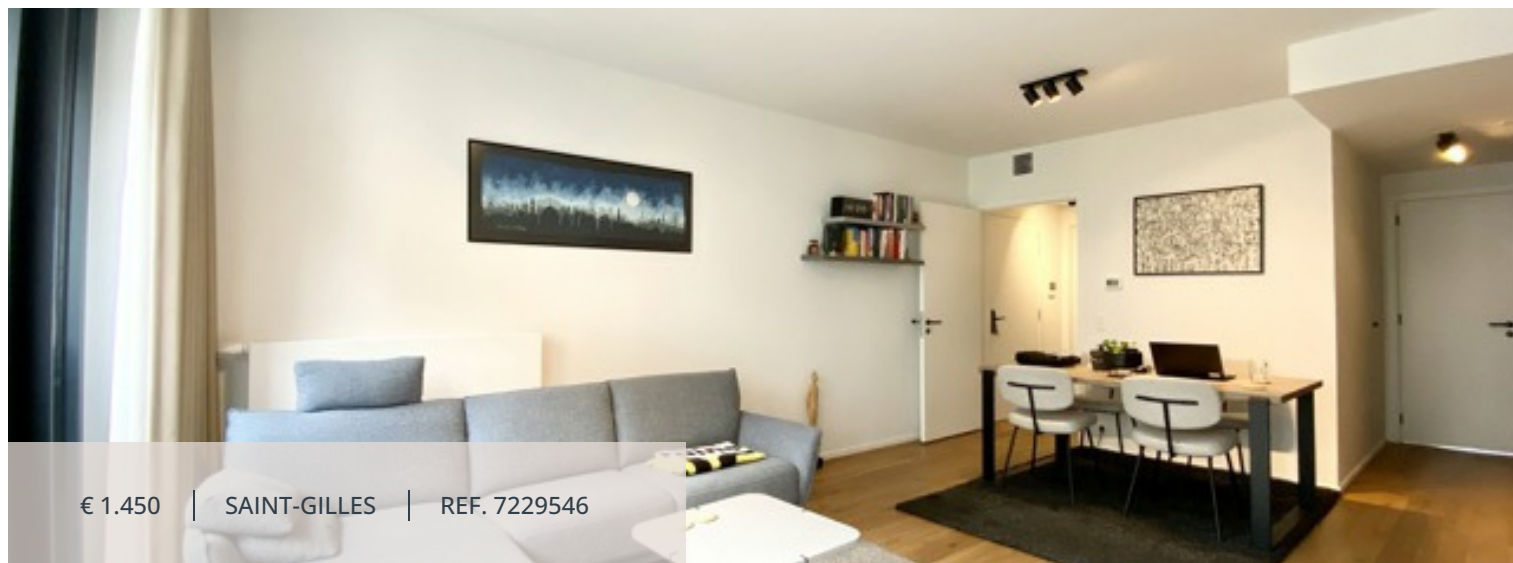




€ 1.450 | SAINT-GILLES | REF. 7229546



SURFACE HABITABLE

67 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Saint-Gilles

1060 Saint-Gilles

En exclusivité, Victoire Junot vous propose, idéalement situé à deux pas du Châtelain et de la Place Stéphanie, à proximité immédiate des commerces et des transports en commun, un superbe appartement construit en 2023 d'une superficie de 67 m². Il se compose d'un hall d'entrée avec toilette séparée, d'un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une spacieuse chambre avec grand placard intégré, d'une salle de douche, ainsi que d'une buanderie équipée. L'appartement dispose également d'une cave, d'un local vélo et d'un jardin commun accessible aux résidents. PEB : B. Possibilité d'un emplacement de parking intérieur. Plus d'informations : www.victoire.be / 02 375 10 10.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Saint-Gilles
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	67 m²
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Étage	2	Les étages	6
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	2023
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	66 kW/m²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
100 €	2 mois

