



€ 3.400 | UCCLÉ | REF. 7226942



SURFACE TERRASSE

60 m²



SURFACE HABITABLE

185 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Uccle

📍 Chaussée de Waterloo 942/7, 1180 Uccle

Bien présenté par Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 ou alexandra.dewitte@victoire.be

VICTOIRE JUNOT vous propose sur Uccle, au coeur du Vert Chasseur, appartement penthouse duplex d'une superficie habitable de 185 m². L'appartement se compose d'un agréable et lumineux séjour avec un foyer au gaz fermé LUNA donnant accès à la terrasse orientée plein sud et une cuisine américaine totalement équipée. A l'étage inférieur, 3 chambres avec ses placards intégrés et deux salles de bains et une salle de douche. Une buanderie équipée d'une machine à laver et d'un séchoir.

L'appartement offre des finitions de haute qualité, des stores et des lampes. Caves et deux emplacements de parking en sous sol.

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.400	Surface habitable	185 m ²
Surface terrasse	60 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	2	Étage	3
Les étages	3	Disponible	onmiddellijk
État	Excellent état	Façades	4
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
Quartier	calme	Chauffage	gaz
Cave	✓	Quartier	résidentiel
Double vitrage	✓	Ascenseur	✓
EPC code	618877-N-1-9-3-2	PEB	96 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
250 €	2 mois

